



DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
din data de 26.08.2019
(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC PROMPT SA**, municipiul Timișoara, str. Avram Imbroane, nr. 9, spațiul de producție nr. 2, Clădirea Administrativa etaj II, județul Timiș, înregistrată la APM Timiș cu nr. 2427RP/07.03.2019, cu ultimele completări depuse cu nr. 6152RP/29.07.2019 (anunț public privind etapa de încadrare), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 26.06.2019, că proiectul **“Parc de agrement, sport și servicii hoteliere conform PUZ aprobat prin HCL 263/14.05.2013 –D+P+5E si Constructii pentru sport și agrement – Modificări interioare și exterioare la centrul de agrement Termalum SPA în regim Parter (cad. 434984 – C2)”**, propus a fi amplasat în municipiul Timișoara, str. Avram Imbroane, nr. 56, CF nr. 434984, nr. cad. 434984, CF nr. 434983, jud Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza carora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 la pct 12 e – Turism și agrement, parcuri de distracții și la pct. 13 a - orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;

a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune construirea unui parc de agrement și sport conform PUZ aprobat prin HCL nr. 263/2013. De asemenea, proiectul prevede și modificări interioare și exterioare la centrul de agrement Termalum SPA în regim parter (cad. 434984 – C2). Proiectul propus se va amplasa în municipiul Timișoara, str. Avram Imbroane, nr. 56, CF nr. 434984, nr. cad. 434984, CF nr. 434983.



Serviciile hoteliere nu fac obiectul acestei documentații de autorizare, motivul fiind decizia beneficiarului de a realiza doar componente de sport și agrement.

Clădirea în ansamblu, va fi compusă din cinci corpuri, după cum urmează:

1. CORP RECEPȚIE

- Regim de înălțime P+1E
- Aria construită $A_c = 508,76$ mp

2. CORP VESTIARE, va avea regim de înălțime P+1.

3. SALA BAZINELOR

- Regim de înălțime parter înalt
- Aria construită $A_c = 3691,93$ mp
- Aria desfășurată $A_d = 4026,67$ mp (include platformele de acces la tobogane la cota +3,00, +6,00 și +9,00)
- Sunt prevăzute:
 - Bazin de relaxare cu jocuri de apă cu $S = 719$ mp
 - Bazin pentru copii cu $S = 295$ mp
 - Bazin cu tobogane cu $S = 117$ mp
 - Bazine exterioare cu acces din interior cu $S = 118$ mp

În zona centrală a sălii vor fi 3 bazine și respectiv spații tehnice aferente, ce vor fi realizate cu radiere, pereți și planșee din beton armat monolit.

Nr. Crt.	Denumire bazin	Suprafața mp	Adâncime m	Volum apă	Bazin comensare mc
1	Bazin relaxare	719	1.2	862	43
2	Bazin pentru copii	295	0.1-0.4	74	5
3	Bazin pentru tobogane	117	1.2	124	7
4	Bazin interior/exterior	118	1.3	132	8
5	Jacuzzi de pe insula	20	0.9-1	17	1.5
TOTAL		1169	-	1209	-

Se va realiza o stație hidrofor amplasată în spațiul tehnic special amenajat și va asigura 26,12 mc/h din care:

- Debitul orar mediu pentru consum menajer = 22,83 mc/h
- Debitul pentru primenirea zilnică a celor 4 bazine = 3 mc/h
- Debitul pentru spălat pardoseli 0,29 mc/h
- Pentru programul de funcționare de 12 ore/zi

Stafia de pompe de hidrofor este o stație complet echipată prevăzută cu:

- 2 Pompe, 1 activă și 1 rezervă, $D = 0,5$ l/s
- Convertizor de frecvență pe fiecare pompă;
- Presostate pentru control presiune;
- Vane de izolare, clapete de sens;
- Distribuitor/colector;
- Tablou de control și automatizare;
- Senzori de nivel apă montate în vasul de acumulare;
- Vas de hidrofor, Pn16, echipat cu supapă de siguranță, presostat, robinet vas cu protecție împotriva închiderilor accidentale și manometru;

Pe racordul de apă potabilă între acesta și bazinul tampon s-au prevăzut următoarele:

- Vane de izolare
- Filtru impurități Y



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Pag. 2/10

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- 3 Filtre cu cartus, cu spalare inversa, filtrare particule de pana la 50 µm, cu montaj in paralel
- Clapeta bicorp pentru protectia sanitara a sursei
- Apa care se recirculă în bazine se trece printr-un sterilizator UV

Caracteristicile bazinelor din cadrul obiectivului, descrierea instalațiilor de recirculare, tratare, filtrare și încălzirea apei pentru bazine

- Instalații de recirculare, filtrare, tratare, încălzire inclusiv umplere, completare și golire
- Instalații hidraulice pentru echipamente jocuri de apă, atracții și tobogane.

RECIRCULARE/FILTRARE/INCALZIRE

Apa este absorbita din bazinul de compensare printr-o retea de aspiratie realizata din teava de PVC-L, PN10 cu diametre cuprinse intre D250-D90.

Apa astfel preluata este trecuta prin grupuri de filtrare compuse din:

- electropompe centrifuge dotate cu prefiltru pentru impuritati si par
- filtre cu nisip cuartos cu destinatie comerciala, realizate din fibra de sticla si armate prin bobinare cu polietilena;
- inaltimea stratului de filtrare minim 1m: incarcatura de filtrare din minim 3 sorturi
- baterie de distributie pentru legatura la pompa:piscinaicanal realizata din teava de PVC-U D110 si vane fluture din PVC-U PN16

- se vor instala 7 grupuri de filtrare cu urmatoarea configuratie:

- Filtru cu nisip cuartos din rasini poliesterice si fibra de sticla armat/bobiat cu fir de polietilena cu inaltimea stratului de nisip filtrant mai mare de 1m, diametru filtru 1600 mm, dotat cu manitold cu 3 cai realizat de teava de PVC-U cu diametru D110 si echipat cu vane fluture din PVC, incarcatura de filtrare va avea minim 3 straturi, $P_{max} = 2,5$ kg/cmp,
- Electropompa centrifuga, constructie din plastic, dotata cu prefiltru de impuritati, debit $Q=84$ m³/h , $P=4$ kW.

Incalzirea apei se va realiza printr-un bypass dotat cu electropompa si schimbator de caldura in placi cu puterea de $P=460$ kW si o pompa pentru circuitul secundar (bypass) cu un debit de 23mc/h $H=0P=1.1$ kW, 400V. Functionarea schimbatorului de caldura este automatizata pentru mentinerea unei temperaturi constante a apei de 32 de grade Celsius.

Apa astfel filtrata, incalzita si tratata este reintrodusa in piscina prin intermediul unei retele de distributie cu diametre intre D250-125 prevazute cu guri de introducere amplasate in pardoseala piscinei.

Surplusul de apa rezultat in urma functionarii filtrarii si ca urmare a accesului persoanelor in bazin, este deversat perimetral intr-o rigola. Apa descarcata pe rigola este transportata spre bazinul de compensare printr-o retea de conducte cu diametre D160-D110.

TRATAREA APEI

Tratamentul apei se va face in vederea respectarii urmatoarelor norme:

- limpezimea — testata cu un disc negru de 15cm pe fond alb, care trebuie sa fie vizibil in punctul cel mai adanc al bazinului;
- concentratia clorului rezidual liber, care trebuie sa fie cuprins intre 0.5mg/l si 1 mg/l in cazul celor acoperite, respectiv intre 0.5mg/l si 1.5mg/l in cazul celor descoperite.
- pH-ul apei — care trebuie sa se situeze intre 7.2-7.8

Tratarea apei se va realiza prin intermediul unei statii de masura control si dozare substante chimice. Se masoara PH-ul apei si concentratia de clor liber din apa (masuratoare directa cu sonde de clor liber) si se face o dozare de susbtante chimice (hipoclorit si subtanta reglare PH) prin intermediul unor pompe dozatoare.

Statia de dozare realizeaza masurarea PH-ului si a clorului liber. Statia este echipata cu 2 pompe de dozare cu membrana (debit 20 l/h). Pe langa statia de dozare hipoclorit si acid se prevede



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Pag. 3/10

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

o statie de floculare continua pentru aditivarea de agent de floculare, marindu-se astfel capacitatea de filtrare a filtrului cu nisip.

Substante chimice utilizate:

- acid sulfuric (pentru reglare PH) – max. 850 kg/luna,
- hipoclorit de sodiu – 3700 kg/luna.

UMPLERE, COMPLETARE SI GOLIRE

Umplerea bazinelor se va face cu apa potabila de la rețeaua publică. Adaos de apa zilnic minim admis: 14 mc.

Golirea piscinelor se va realiza 1 data pe an sau ori de cate ori acest lucru este necesar pentru mentinerea calitatii apei in limitele impuse de normele in vigoare.

4. CORP SPAȚII TEHNICE ȘI DE RELAXARE

- Regim de înălțime parter
- Aria construită Ac = 1392,32 mp

Acest corp va fi amplasat în vecinătatea construcției parter existente, care adăpostește în prezent bazinele cu apă termală.

5. CORP ADMINISTRATIV ȘI SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE

- Regim de înălțime P+2E
- Aria construită Ac = 664,84 mp
- Aria desfășurată Ad = 1973,3 mp

INDICATORI URBANISTICI

- Suprafață teren conf. CF nr.434984 = 24.526 mp
- Suprafața teren conf. CF nr.434983 = 18.628 mp
- Suprafața totală teren = 43.154 mp – în curs de unificare

BILANȚ TERITORIAL				
SUPRAFAȚĂ TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
Suprafața construită	6721	15,6	13523	31,3
Platformă betonată	1406	3,3	0	0
Circulații carosabile	5863,7	13,6	8337,6	19,3
Drum zgură	3321,7	7,7	0	0
Parcare dale beton	3752	8,7	4592,8	10,6
Nr. locuri parcare	156		216	
Spații verzi	7625,6	17,7	12946,2	30,0
Teren neconstruit	14464	33,5	3754,4	8,7
Suprafață totală teren	43154	100	43154	100
P.O.T.	15,6%		31,3%	
C.U.T.	0,16		0,39	

Echiparea edilitară

- o Alimentarea cu apă: de la rețeaua de alimentare cu apa a municipiului Timisoara,
- o Evacuarea apelor uzate: apele uzate (menajere, pluviale și de la golirea bazinelor) se vor evacua in rețeaua de canalizare a municipiului Timisoara, dupa o extindere a rețelei de canalizare existente din str. Ghe. Adam;

Apele pluviale convențional curate de pe acoperișul clădirii și a teraselor se vor colecta in bazinul de retenție propus, cu volumul V=120 mc, apoi cu ajutorul unei stații de pompare de 10 l/s se vor pompa în căminul de racord propus din incintă, fiind deversate controlat în rețeaua de canalizare publică la 30 de minute de la terminarea intemperiilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Pag. 4/10

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Apele pluviale provenite de pe zona de parcaje vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi cu debitul de 30 l/s, preluate în bazinul de retenție de 120 mc și apoi cu ajutorul unei stații de pompare se vor pompa în căminul de racord din incintă, fiind deversate controlat în rețeaua de canalizare a orașului la 30 de minute de la terminarea intemperiilor.

Încălzirea:

- pentru încălzire și preparare apă caldă menajeră (dușuri, grupuri sanitare și parțial încălzire apă din bazine) s-au prevăzut trei cazane pe combustibil gaze naturale cu puterea termică 720 KW/cazan,
- pentru realizarea agentului termic de răcire se va monta, pe acoperișul clădirii Corp Vestiare, 1 agregat pentru producerea apei reci (chiller). Agentul de răcire va fi apă rece 6/12°C. Puterea chiller-ului este de 100 kW.
- s-a prevăzut un sistem de panouri solare, compus din aproximativ 243 de panouri solare având o putere termică de 1 kW/m² de panou, rezultând o putere de încălzire maximă 485-490 kW. Sistemul de panouri solare va asigura agent termic care va fi folosit atât pentru prepararea apei calde menajere, cât și pentru încălzirea parțială a apei din bazine.

Organizarea de șantier

Organizarea de șantier va ocupa o suprafață estimativă de S= 50 mp.

Organizarea de șantier va consta din:

- instalarea unor toalete mobile, temporare;
- instalarea unor containere de lucru pentru muncitori și pentru personalul coordonator, cat și pentru depozitarea sculelor și materialelor
- amenajarea unor spații de depozitare temporară a deșeurilor, cu colectarea selectivă a acestora;
- loc pentru parcare utilajelor de construcții; utilajele necesare vor fi parcate în proximitatea drumului de acces, și aceste parcuri temporare nu vor depăși limita amplasamentului
- organizarea de șantier necesară pentru lucrările proiectate va fi împrejmuită pentru a se marca perimetrele ce intră în răspunderea executanților
- se va respecta un program de lucru între orele 9:00 - 18:00, respectându-se perioada de odihnă a locuitorilor din zonele învecinate.

Materialele de construcții vor fi aduse pe șantier etapizat, în raport cu volumul de muncă și rapiditatea executării construcției astfel încât să nu fie depozitate timp îndelungat pe șantier.

B) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Proiectul contribuie la dezvoltarea zonei. Nu este legat de alte proiecte din zonă.

C) Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

În etapa de construire, nu se vor utiliza resurse naturale.

- sol: se propune construirea unui parc de agrement și sport, modificări interioare și exterioare la centrul de agrement Termalum SPA în regim parter (cad. 434984 – C2). Impactul va fi nesemnificativ asupra resursei de sol din areal;

- teren: categoria terenului este curți construcții în intravilan;

- apă: nu este cazul;

- biodiversitate: nu este cazul. Lucrările propuse se vor executa în afara limitelor ariilor naturale protejate și zonelor cu habitate naturale.

D) Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

În faza de execuție:

-deșeurile menajere se vor colecta selectiv în pubele pe un spațiu special amenajat și vor fi preluate de agentul de salubritate;



-deșeurile rezultate din lucrările de construcție (pământ din excavație excedentar, deșeuri inerte, metalice, material plastic, lemn) se vor colecta separat;

-depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile indicate de administrația locală;

-deșeurile valorificabile (lemn, metal, plastic, etc.) vor fi predate către unități specializate autorizate;

În faza de exploatare:

- deșeurile menajere se vor elimina prin societăți specializate autorizate.

E) Poluarea și alte efecte negative:

• Aer

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, au un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului. Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, au un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: pulberi, NO_x, CO, COV, CH₄ și CO₂. O sursă suplimentară de poluanți atmosferici va fi reprezentată de particulele de praf, generate prin eroziunea vântului (asupra suprafețelor de teren lipsite de înveliș vegetal) și prin realizarea lucrărilor de excavare și încărcare/ descărcare pământ excavat.

În perioada de funcționare a obiectivului vor exista emisii de poluanți atmosferici din surse de emisie fixe, cu caracter temporar, generate de centrala termică.

Emisiile în atmosferă pentru etapa de funcționare vor respecta valorile limită din Ordinul 462/1993 la un conținut standardizat de O₂ de 3%.

Indicatori	Unitate de masura	Valoare conform Ord. 462/1993
SO ₂	mg/Nm ³	35
NO _x	mg/Nm ³	350
CO	mg/Nm ³	100

• Apa

În **perioada de execuție** a lucrărilor nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

În urma **implementării** proiectului:

- evacuarea apelor uzate menajere se va face în sistem centralizat, în rețeaua de canalizare a municipiului Timisoara;

» Apele uzate menajere se vor încadra în limitele maxime admisibile prevăzute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în rețelele de canalizare a apelor uzate și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

» Apele pluviale se vor încadra în limitele maxime admisibile prevăzute de normativul NTPA 001/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în receptori naturali și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului.

• Zgomot și vibrații

În **perioada de execuție** a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.



» Nivelul de zgomot rezultat în perioada de execuție a lucrărilor, nu va depăși prevederile SR 10009:2017 privind “Acustică. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant”.

• **Sol/subsol și ape freactice**

În **faza de construcție**, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freactice sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

În **faza de funcționare** nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului/subsolului și apelor freactice, iar în cazul unei poluări accidentale se vor lua de urgență măsuri de către poluator.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

F). Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:

- risc de alunecări de teren: datorită stabilității generale a terenului, nu există pericolul alunecărilor de teren;

- seismicitatea: conform codului de proiectare seismică P 100-1/2013, amplasamentul studiat se încadrează în zona cu următoarele valori: accelerația terenului pentru proiectare $a_g=0,20g$ și perioada de control (colț), $T_c=0,7$ secunde, astfel că nu există pericolul unor seisme majore;

- riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul nu se regăsește în zona cu risc de inundații, în zonă neexistând acumulări de apă.

G) Riscurile pentru sănătatea umană – Nu există riscul contaminării apei cu anumite substanțe care ar putea să ajungă la populație. Pentru bazinele de înot se va folosi numai apa potabilă, de la rețeaua de alimentare cu apă a municipiului Timișoara. Nu există risc asupra sănătății umane prin propagare în aer sau apă a unor factori contaminanți.

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în județul Timiș, municipiul Timișoara, str. Avram Imbroane, nr. 56, CF nr. 434984, nr. cad. 434984, CF nr. 434983, teren intravilan, domeniu privat.

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- folosințe actuale - teren intravilan, curți construcții, conform CU nr. 4591/15.11.2018, eliberat de Primaria Municipiului Timișoara.

- folosințe planificate – Conform PUZ aprobat prin HCL nr. 263/14.05.2013.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul, nu se utilizează aceste resurse.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 7/10

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – aglomerarea Timisoara este încadrată în regimul de gestionare I pentru indicatorul particule în suspensie PM10, conform Ordinului MM nr. 598/2018;

7. zonele cu o densitate mare a populației: amplasamentul proiectului este situat în intravilan mun. Timișoara, în zonă de densitate mare de populație;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – proiectul presupune construirea unui parc de agrement și sport, modificări interioare și exterioare la centrul de agrement Termalum SPA în regim parter (cad. 434984 – C2); impact local nesemnificativ, fără afectarea populației.
- b) natura impactului – impact nesemnificativ,
- c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2002 privind impactul transfrontieră,
- d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului,
- e) probabilitatea impactului - probabilitate redusă,
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului,
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - nu e cazul,
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate, sunt următoarele: proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: proiectul **nu intră** sub incidența [art. 48](#) și [54](#) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din CU nr. 4591/15.11.2018, eliberat de Primaria Municipiului Timisoara.

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute **prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități:** notificare de asistență de specialitate de sanătate publică nr. 7320/215/10.05.2019 emisă de DSP Timiș, aviz nr. 132-ALG-2019/12.06.2019 emis de CNCF "CFR" SA – Sucursala Regională CF Timisoara, aviz favorabil nr. DT2019-003781/25.04.2019 eliberat de Comisia de Circulație (PMT), aviz tehnic privind asigurarea furnizării utilitatilor de apă și canal nr. 69318/DT-ST/28.03.2019 eliberat de Aquatim SA.

- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;

- după terminarea lucrărilor de execuție a rețelelor și bransamentelor de gaze naturale amplasamentul trebuie readus la starea inițială;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. **8/10**

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifianț direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
 - Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
 - În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
 - Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toata durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
 - Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
 - Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;
 - În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
 - Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
 - Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
 - Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
 - Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
 - Este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
 - Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;
 - Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
 - Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
 - Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșuri produse (deșuri inerte, deșuri de ambalaje, deșuri metalice etc.), în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011(r) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unități specializate autorizate;
 - Măsuri care vor asigura ca la limita incintei să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica și prin Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.
 - Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă*, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Pag. 9/10

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competențe și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

După finalizarea lucrărilor de construire, titularul va notifica APM Timiș în vederea stabilirii necesității obținerii autorizației de mediu conform Ord. nr. 1798 / 2007 pentru aprobarea Procedurii de solicitare a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații - Loredana CIOCÂRLIE

Întocmit: Cosmina POPESCU/26.08.2019/ora:10:30



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 10/10

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679