
Agenția pentru Protecția Mediului Timiș

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 22 / 13 .02.2018

PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **UNIVERSITATEA POLITEHNICA TIMIȘOARA**, din Timișoara, Str. Piața Victoriei, nr. 2, jud. Timiș, înregistrată la APM Timiș cu nr. 304/2RP/06.11.2018, cu ultimele completări depuse cu nr. 916RP/01.02.2019 (anunțuri publice privind depunerea solicitării), în baza HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiza Tehnică, din data de **13.02.2019**, ca proiectul **„Desființare construcții existente: SAD 1, SAD 2, SAD 3 parțial, SAD 5, SAD 6”**, propus a fi amplasat în Timișoara, str. Treboniu Laurian, nr.15, CF. nr. 435032, CF 435032-C1, nr. topo: 12237, CF 435032, top 435032, jud. Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectele **intră** sub incidența HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 la pct. 13 a-** orice modificari sau extinderi, altele decat cele prevazute la pct. 22 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevazute in anexa nr. 1 sau in prezenta anexa, deja autorizate, executate sau in curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului

a₁) proiectele **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a HG 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului:

1) Mărimea proiectului:

Proiectul prevede demolarea clădirilor (SAD 1, SAD 2, SAD 3 parțial, SAD 5, SAD 6) cu regimul de înălțime parter, care se află într-o stare avansată de degradare. Pentru închiderea Corpului C4, după demolarea parțială a corpului C3, se va executa un perete de zidărie de cărămidă, pe toată înălțimea clădirii C4.

Din punct de vedere structural, clădirea C4 cuprinde o încăpăre care la apartamentare a fost înscrisă corpului C3. De aceea, este propusă demolarea “ parțială “ a corpului C3, cu toate că din punct de vedere structural, încăpărea aparține corpului C4.

Clădirile au o vechime cuprinsa între 90-100 ani.

Cladirile propuse spre demolare sunt:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel. 0256.491.795; 0256. 226.675; Fax 0256.201.005

CORP C1 – laborator și depozit .

Aria construită actuală este de: $A_c = 138,5$ mp

Regimul de înălțime este parter cu structura realizată din zidărie portantă de cărămidă, planșeu din lemn. Acoperișul este tip șarpantă de lemn cu învelitoare de țiglă. Clădirea cuprinde 6 încăperi cu acces direct din exterior.

CORP C2 – laborator mașini – unelte și atelier

Aria construită actuală este de: $A_c = 81$ mp

Regimul de înălțime este parter cu structura realizată din zidărie portantă de cărămidă, planșeu din lemn. Acoperișul este tip șarpantă de lemn cu învelitoare de țiglă.

Clădirea cuprinde 2 încăperi cu acces direct din exterior.

CORP C3 – laborator exploatare cu simulare auto și depozit

Aria construită actuală este de: $A_c = 155,8$ mp

Regimul de înălțime este parter cu structura realizată din zidărie portantă de cărămidă, planșeu din lemn. Acoperișul este tip șarpantă de lemn cu învelitoare de țiglă.

Din punct de vedere structural, corpul de clădire C3 este independent fata de corpul de clădire C4, dar la apartamentare, având în vedere că este amplasat pe latura scurtă a parcelei, corpul C3 a fost apartamentat împreună cu o încăpăre care structural, face parte din corpul C4.

CORP C5 – magazie

Aria construită actuală este de: $A_c = 71,8$ mp

Regimul de înălțime este parter cu structura realizată din zidărie portantă de cărămidă, planșeu din lemn. Acoperișul este tip șarpantă de lemn cu învelitoare de țiglă.

CORP C6 – atelier și garaj

Aria construită actuală este de: $A_c = 78,8$ mp

Regimul de înălțime este parter cu structura realizată din zidărie portantă de cărămidă, planșeu din lemn. Acoperișul este tip șarpantă de lemn cu învelitoare de țiglă.

CABINA POARTĂ

Aria construită actuală este de: $A_c = 6,0$ mp

Situația existentă :

Regimul de înălțime : P(SAD 4-S+P)

Suprafața totală : S teren = 2332 mp

Suprafața construită : $S_c = 963$ mp ; $S_{desf} = 1305,5$ mp

POT = 41,29 % ; CUT = 0,55

Situația propusă (după demolare) :

Regimul de înălțime : SAD 4-S+P

Suprafața totală : S teren = 2332 mp

Suprafața construită : $S_c = 343,2$ mp ; $S_{desf} = 686,4$ mp

POT = 14,71% ; CUT = 0,29

Clădirile sunt propuse spre demolare deoarece sunt într-o stare avansată de degradare și sunt scoase din uz de mai mult timp. Clădirile au avut ca funcțiune spații de învățământ, atelierele fiind utilizate în scop didactic, nu productiv.

Clădirile propuse spre demolare și corpul C4 sunt racordate la rețelele edilitare.

Deoarece clădirile sunt într-o stare avansată de degradare, materialele obținute prin demolare, nu pot fi recuperate și utilizate.

Descrierea etapelor de demolare :

Demolarea clădirilor se va face etapizat , începând cu corpul C1. Etapele de demolare sunt aceleași pentru fiecare corp de clădire :

- demolarea învelitorii (țigla) : se execută manual
- demolarea șarpantei (lemn) : se execută manual
- demolarea calcanelor din zidăria de cărămidă : se execută manual
- demolarea planșeelor (lemn) : se execută manual
- demolarea zidăriei de cărămidă : se execută mecanic cu utilaje prevazute cu jet de apă



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel. 0256.491.795; 0256. 226.675; Fax 0256.201.005

- desfacerea pardoselilor: se execută mecanic cu utilaje prevazute cu jet de apă.

La execuția lucrărilor se vor respecta toate normele de protecția muncii în vigoare. Lucrările de demolare propuse nu vor afecta clădirile învecinate.

Zona în care se vor executa lucrările de demolare va fi îngrădită și semnalizată în vederea evitării accesului persoanelor străine.

2) Cumularea cu alte proiecte: -.

3) Utilizarea resurselor naturale: -.

4) Producția de deșeuri:

Deșeurile generate la demolarea clădirii :

Nr.crt.	Tipul deșeurii	Cantitate estimată tone	Coduri deșeuri conf. HG 856/2002
1.	amestecuri de beton, cărămizi, țigle și produse ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	54,0	17 01 07
2.	lemn	4,4	17 02 01
3.	materiale plastice	0,2	17 02 03
4	fier și oțel	1,3	17 04 05
5.	pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	4,0	17 05 04
6.	resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07	2,4	17 05 08
7.	materiale de construcții pe bază de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01	1,3	17 08 02

- deșeurile menajere se vor colecta în europubele și vor fi preluate de unitati autorizate specializate.

Deșeurile generate se vor transporta de către RETIM ECOLOGIC SERVICE SA.

Deseurile se vor încarca într-un container de 7 mc, amplasat în incintă, în fața clădirii demolate, în vederea transportului. Containărul va fi închiriat și folosit pe toată perioada de execuție a lucrărilor de demolare.

5) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- pulberile generate pe perioada de execuție a lucrărilor de demolare se vor încadra în limitele maxime admise, conform legislației în vigoare;

- se vor respecta prevederile Ord 119/2014 Ordin pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;

- se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009/2017 privind “Acustica – limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

- apele uzate menajere și pluviale evacuate în rețeaua de canalizare a municipiului Timișoara se vor încadra în limitele maxime admisibile prevăzute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005, privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;

- pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

6) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: -

-risc de alunecari de teren: nu exista;

2) Localizarea proiectelor:

1) Utilizarea existentă a terenului: conform prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 2669/29.06.2018, emis de Primăria Municipiului Timișoara;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIS

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel. 0256.491.795; 0256. 226.675; Fax 0256.201.005

2) Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul .

3) Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede: nu este cazul,

b) zonele costiere: nu este cazul,

c) zonele montane și împădurite: nu este cazul,

d) parcurile și rezervațiile naturale: nu este cazul,

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc: nu este cazul;

f) zonele de protecție speciala, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III-a – zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: -;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: aglomerarea Timișoara este încadrată în regimul de gestionare I pentru indicatorul particule în suspensie PM₁₀, conform Ordinului MM nr. 598/2018;

h) ariile dens populate: nu este cazul;

i) peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică: nu este cazul.

3) Caracteristicile impactului potențial:

1) Extinderea impactului: aria geografică și numărul de persoane afectate: nu este cazul

2) Natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

3) Mărimea și complexitatea impactului: în perioada de execuție și implementare a proiectului impactul asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ dacă se vor respecta măsurile privind protecția factorilor de mediu impuse prin proiect (prezentate detaliat în memoriul tehnic care stă la baza deciziei);

4) Probabilitatea impactului: nesemnificativă;

5) Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: nu este cazul.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

III. Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. **2669/29.06.2018** emis de Primăria Municipiului Timișoara.

- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;

- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;

- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de autorități;

- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;

- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIS

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel. 0256.491.795; 0256. 226.675; Fax 0256.201.005

- înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajata;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
 - În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
 - Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
 - Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
 - Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;
 - În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
 - Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
 - Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
 - Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
 - Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
 - Este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
 - Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;
 - Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
 - Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
 - Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri produse (deșeuri inerte, deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice etc.), în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/ 2011(r) privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
 - Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unități specializate autorizate;
 - Măsuri care vor asigura că la limita incintei, să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica și prin Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sănătate publică privind mediul de viață al populației, în cazul constituirii unor zone de protecție sanitară;
 - Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
 - Amplasarea organizării de șantier și a depozitelor, precum și alte activități conexe, se vor realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
 - Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.



Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, APM Timiș urmând a aplica în mod corespunzător, în această situație prevederile art. 22 alin(3) din HG nr. 445/2009.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii emise de APM Timiș se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Petru OPRUȚ**

Avizat: p. Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații – Loredana CIOCĂRLIE

Redactat: Maria PĂTRAȘCU

Data: 13.02.2019, ora: 10,30



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIS

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel. 0256.491.795; 0256. 226.675; Fax 0256.201.005