

Gene AAA
2024

Nr.320/04.06.2024

Catre,
Agentia pentru Protectia Mediului Timis

In atentia: Doamnei Director Executiv – Lav nia Alina CĂLUȘERU

Spre stiinta: Doamnei consilier – Rodica BCLOCAN

Doamnei consilier – Srebranca BEZUS

Avand in vedere adresa dvs. cu nr 3021/03.06.2024 către S.C. SC Constructim SA, Timisoara, Piata Unirii, nr. 3, judetul Timis cu privire la proiectele "**Construire hală logistică cu SC=6.380,00mp (110X58) în regim de înălțime P-E parțial, bransamente utilități și amplasare totem publicitar**" propus a fi amplasat in comuna Sâ nandrei, sat Sâ nandrei, CF 410798, judet Timis, inregistrat la APM Timis cu nr. 7265RP/25.09.2023 și cu ultimele completari depuse cu nr. 3808RP/29.04.2024 și "**Amplasare stație sortare și recuperare deșeuri din construcții și demolări, stație mobila de concasare și înființare depozit deșeuri** " propus a fi amplasat in comuna Sâ nandrei, sat Sâ nandrei, CF 410798, judet Timis, inregistrat la APM Timis cu nr. 7673RP/09.10.2023, cu ultimele completari depuse cu nr. 3812RP/29.04.2024, va transmitem atasat propunerea privind aspectele relevante pentru protecția mediului care trebuie dezvoltate în raportul privind impactul asupra mediului și studiul de evaluare adecvata.

Propunere

Evaluarea privind impactul asupra mediului va analiza și descrie în detaliu factorii susceptibili de a fi afectați de ambele proiecte precum și efectele semnificative pe care proiectele propuse le poate avea asupra mediului pentru fiecare etapa de realizare:

Impactul asupra factorilor de mediu apa - se vor descrie sursele de alimentare cu apa (in scop menajer; tehnologic) și a surselor de generare a apelor uzate precum și procedeele de epurare ale acestora in perioada de functionare a ambelor proiecte propuse;

Impactul asupra factorilor de mediu aer – se vor estima impactele de poluare a aerului cu emisii de noxe, pulberi și praf, in perioada etapei de constructie și de functionare a proiectelor.

Impactul asupra factorului de mediu sol subsol – se vor estima impactele datorate intensificării traficului de orice fel in timpul etapei de constructie și de functionare a proiectelor; impactele datorate depozitarii de deseuri/materiale inerte concasate pe padourile temporare de stocare, potential de poluare a solului ca urmare a apelor meteorice care antreneaza diverse particole de pe aceste platforme de depozitare și modul de reducere al impactelor (separator de hidrocarburi cu bypass, bazine de retentie a apelor colectate, vidanjanca apelor colectate, etc.).

Impactul asupra factorului de mediu zgomot și vibrații - se vor estima impactele provenite de la surse mobile, fiind generat de motoarele utilajelor și mijloacelor de transport în timpul etapei de construcție și de funcționare.

Impactul asupra biodiversității (flora, fauna) - se vor estima impactele datorate reducerii habitatului de pajiste și afectarea unor specii de animale de interes comunitar posibil prezente pe amplasamentul proiectelor, specii menționate în formularul standard al ariei protejate.

Amplasamentele proiectelor propuse sunt localizate în totalitate în interiorul sitului Natura 2000 **ROSCI0277 Becichercu Mic**.

Astfel, raportul privind impactul asupra mediului va cuprinde și dezvolta concluziile studiului de evaluare adecvată în forma acceptată de autoritatea de mediu.

În cadrul raportului privind impactul asupra mediului pentru proiectele de investiții mai sus-menționate informațiile care trebuie furnizate de inițiatorul proiectelor cuprind (și nu se rezumă la) cel puțin:

- o descriere a caracteristicilor fizice ale proiectelor, inclusiv, dacă este cazul, a lucrărilor de demolare necesare, cuprinzând informații referitoare la amplasarea, concepția, dimensiunea și alte caracteristici relevante ale acestora;
- o descriere a eventualelor efecte semnificative ale proiectelor asupra mediului;
- o descriere a caracteristicilor proiectului și/sau a măsurilor vizate pentru evitarea, prevenirea sau reducerea și, dacă este posibil, compensarea efectelor negative semnificative asupra mediului;
- o descriere a principalelor caracteristici ale etapei de funcționare a proiectului, de exemplu, necesarul de energie utilizată, natura și cantitatea materialelor și resursele naturale utilizate (inclusiv apa, terenurile, solul și biodiversitatea);

Titularul proiectului are obligația de a furniza în cadrul raportului privind impactul asupra mediului următoarele informații conform Anexei nr. 4 la Legea nr. 292 /2018 din 3.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Descrierea proiectelor, care să cuprindă, în special:

- a) amplasamentul proiectelor;
- b) caracteristicile fizice ale proiectelor, inclusiv, dacă este cazul, lucrările de demolare necesare, precum și cerințele privind utilizarea terenurilor în cursul fazelor de construire și funcționare;
- c) principalele caracteristici ale etapei de funcționare a proiectelor - în special, orice proces de producție - de exemplu, necesarul de energie și energia utilizată, natura și cantitatea materialelor și resursele naturale utilizate, inclusiv apa, terenurile, solul și biodiversitatea;
- d) o estimare, în funcție de tip și cantitate, a deșeurilor și emisiilor preconizate - de exemplu, poluarea apei, aerului, solului și subsolului, zgomot, vibrații, lumină, căldură, radiații și altele, precum și cantitățile și tipurile de reziduuri produse pe parcursul etapelor de construire și funcționare.

2. O descriere a alternativelor realizabile - de exemplu, în termeni de concepție, tehnologie, amplasare, dimensiune și anvergură a proiectului, relevante pentru proiectul propus, precum și caracteristicile specifice ale proiectului și indicarea principalelor motive care stau la baza alegerii făcute, inclusiv compararea efectelor acestora asupra mediului.

3. O descriere a aspectelor relevante ale stării actuale a mediului - scenariul de bază - și o descriere scurtă a evoluției sale probabile în cazul în care proiectele nu sunt implementate, în măsura în care schimbările naturale față de scenariul de bază pot fi evaluate prin depunerea de eforturi acceptabile, pe baza informațiilor privind mediul și a cunoștințelor științifice disponibile.

4. O descriere a factorilor susceptibili de a fi afectați de proiecte: populația, sănătatea umană, biodiversitatea - de exemplu, fauna și flora, terenurile - de exemplu, ocuparea terenurilor, solul - de exemplu, materia organică, eroziunea, tasarea, impermeabilizarea, apa - de exemplu, schimbările hidromorfologice, cantitatea și calitatea, aerul, clima - de exemplu, emisiile de gaze cu efect de seră, impacturile relevante pentru adaptare, bunurile materiale, patrimoniul cultural, inclusiv aspectele arhitecturale și cele arheologice, și peisajul, și interacțiunea dintre acestea.
5. O descriere a efectelor semnificative pe care proiectele le poate avea asupra mediului și care rezultă, printre altele, din:
 - a) construirea și existența proiectelor, inclusiv, dacă este cazul, lucrările de demolare;
 - b) utilizarea resurselor naturale, în special a terenurilor, a solului, a apei și a biodiversității, având în vedere, pe cât posibil, disponibilitatea durabilă a acestor resurse;
 - c) emisia de poluanți, zgomot, vibrații, lumină, căldură și radiații, crearea de efecte negative și eliminarea și valorificarea deșeurilor;
 - d) riscurile pentru sănătatea umană, pentru patrimoniul cultural sau pentru mediu - de exemplu, din cauza unor accidente sau dezastre;
 - e) cumulara efectelor cu cele ale altor proiecte existente și/sau aprobate, ținând seama de orice probleme de mediu existente legate de zone cu o importanță deosebită din punctul de vedere al mediului, care ar putea fi afectate, sau de utilizarea resurselor naturale;
 - f) impactul proiectelor asupra climei - de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră - și vulnerabilitatea proiectului la schimbările climatice - tipurile de vulnerabilități identificate, cuantificarea tendințelor de amplificare a vulnerabilităților existente în contextul schimbărilor climatice;
 - g) tehnologiile și substanțele folosite. Descrierea efectelor negative semnificative probabile asupra factorilor specificați la art. 7 alin. (2) din prezenta lege ar trebui să cuprindă efectele directe și eventualele efecte indirecte, secundare, cumulative, transfrontaliere, pe termen scurt, mediu și lung, permanente și temporare, pozitive și negative ale proiectului. Descrierea trebuie să țină seama de obiectivele de protecția mediului, stabilite la nivel național și la nivelul Uniunii Europene, care sunt relevante pentru proiect.
6. O descriere sau dovezi ale metodelor de prognoză utilizate pentru identificarea și evaluarea efectelor semnificative asupra mediului, inclusiv detalii privind dificultățile - de exemplu, dificultățile de natură tehnică sau determinate de lipsa de cunoștințe - întâmpinate cu privire la colectarea informațiilor solicitate, precum și o prezentare a principalelor incertitudini existente.
7. O descriere a măsurilor avute în vedere pentru evitarea, prevenirea, reducerea sau, dacă este posibil, compensarea oricăror efecte negative semnificative asupra mediului identificate și, dacă este cazul, o descriere a oricăror măsuri de monitorizare propuse.
8. O descriere a efectelor negative semnificative preconizate ale proiectelor asupra mediului, determinate de vulnerabilitatea proiectelor în fața riscurilor de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectele în cauză.
9. Un rezumat netehnic al informațiilor furnizate la punctele precedente. Rezumatul netehnic al informațiilor furnizate în cadrul raportului privind impactul asupra mediului include și concluziile studiului de evaluare adecvată, ale studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă și ale politicii de prevenire a accidentelor majore sau ale raportului de securitate, după caz.
10. O listă de referință care să detalieze sursele utilizate pentru descrierile și evaluările incluse în raport.

➤ **Structura și conținutul raportului vor respecta cerințele din OM nr. 269/2020 privind aprobarea ghidurii general aplicabil etapelor procedurale de evaluare a impactului asupra mediului în context transfrontier și a altor ghiduri specifice pentru diferite domenii și categorii de proiecte;**

➤ Se va evalua impactul asupra parametrilor tinta stabiliți pentru fiecare habitat/specie de interes comunitar, conform Obiectivelor de conservare specifice ariei naturale protejată stabilite prin

Nota nr. 28537/BT/12.10.2021 privind aprobarea sefului minim de măsuri special de conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor în ROSCI0277 Becicherecul Mic. Evaluarea impacturilor se va face prin analiza tuturor intervențiilor și lucrărilor propuse în cadrul ambelor proiecte, cu identificarea și cuantificarea efectelor lor asupra habitatului de pajiste 1530* și a fiecărei specii comunitare listate în formularul standard al sitului și a fiecărui parametru ținta din obiectivele de conservare.

➤ Situl ROSCI0277 Becicherecul Mic nu are plan de management aprobat, astfel au fost la capitolul la analiza presiunilor și amenințărilor vor fi analizate impactele prezentate în formularul standard al sitului.

In cadrul studiului de evaluare adecvata se prezinta Tabelul de evaluare a impacturilor prevazut in Anexa 3C la OM. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologiei privind evaluarea adecvata a efectelor potentiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar completat in totalitate.

In ceea ce priveste **relațiile structurale și funcționale care creează și mențin integritatea ANPIC** se va analiza pentru fiecare habitat/specie următoarele tipuri de relații:

- ✓ relațiile de dependență dintre ANPIC și corpurile de apă subterană și de suprafață; relațiile de dependență dintre speciile și habitatele de interes comunitar,
- ✓ relațiile de dependență dintre speciile/ habitate și alte caracteristici (de relief, geologice, altitudinale, altele);
- ✓ relațiile între speciile de interes comunitar pe baza relațiilor trofice sau a altor relații interspeciifice;
- ✓ relaționarea dintre specii și coridoarele ecologice.

Impactul cumulativ - se va trata relația proiectelor propuse cu alte proiecte existente sau planificate și cumulara efectelor acestora cu alte proiecte existente/propuse. Se va face o estimare privind amploarea/marimea efectelor cumulate identificate și o evaluare în legătura cu posibilitatea ca impacturile cumulate să fie semnificative sau nu.

Identificarea alternativelor /variantelor posibile:

Prezentarea variantelor posibile, studiate, analiza lor și estimarea impactului acestora în comparație cu proiectul propus; alternativele studiate inclusiv "alternativa 0" și justificarea alegerii variantei propuse din punct de vedere al protecției mediului; orice alte detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

În cadrul proiectelor propuse se vor lua în considerare și analiza următoarele variante alternative, după cum urmează:

Pentru proiectul **“Construire hală logistică cu SC=6.380,00mp (110X58) în regim de înălțime P+E parțial, bransamente utilități și amplasare totem publicitar”**

● **Varianta 0 - varianta în care nu se aplică prevederile PP**

În situația neimplementării proiectului propus, pot apărea următoarele avantaje sau dezavantaje:

Avantaje:

- limitarea presiunii antropice asupra habitatului de pajiste și asupra speciilor de animale comunitare din cadrul ariei protejate;

- păstrarea intactă a peisajului natural existent.

Dezavantaje:

- pierderi economice importante, cu imposibilități de valorificare a parcelei de teren aflată în proprietatea beneficiarului;
- pierderea oportunității de generare de locuri de muncă, precum și venituri suplimentare la bugetul local;

- **Varianta 1 – implementarea proiectului așa cum este prezentat în cadrul PP – pe o suprafață totală de 6380 mp, pe terenul identificat prin extras extras CF nr. 410798 în suprafața de 134476 mp:**

În situația implementării proiectului în formă expusă în cadrul PP, pot apărea următoarele avantaje sau dezavantaje:

Avantaje:

- crearea posibilității de construire a unei hale logistice pentru depozitare în regim de înălțime P și birourile aferente în regim P+E parțial, bransamente utilități și amplasare totem publicitar;
- creștere economică, cu posibilitatea de valorificare a parcelei de teren aflată în proprietatea beneficiarului;
- oportunitatea de generare de locuri de muncă, precum și venituri suplimentare la bugetul local;

Dezavantaje:

- prin implementarea proiectului se reduce suprafața habitatului de pajiste, ca urmare a va crește presiunea asupra habitatului de pajiste și asupra speciilor de animale comunitare din cadrul ariei protejate;
- modificarea peisajului natural existent;

- **Varianta 2 – implementarea proiectului în varianta propusă, dar cu modificarea suprafeței totale propusă, de la 6380 mp la 10000 mp, care ar asigura o suprafață mai mare de spații depozitare și o mai bună valorificare a terenului;**

Avantaje:

- prin posibilitatea de valorificare a unei suprafețe mai mari a parcelei de teren aflată în proprietatea beneficiarului se creează mai multe spații industriale/de depozitare, bine poziționate având în vedere locația și care pot asigura o creștere economică mai mare;

Dezavantaje:

- prin creșterea suprafeței alocate implementării proiectului se reduce suprafața habitatului de pajiste pe o suprafață mai mare, ca urmare a va crește și mai mult presiunea asupra habitatului de pajiste și asupra speciilor de animale comunitare din cadrul ariei protejate;
- modificarea peisajului natural existent pe o suprafață mult mai mare decât cea propusă în cadrul PP din prezent;

Pentru proiectul "*Amplasare stație sortare și recuperare deșeurilor din construcții și demolări, stație mobilă de concasare și înființare depozit deșeurilor*"

- **Varianta 0 - varianta în care nu se aplică prevederile PP**

În situația neimplementării proiectului propus, pot apărea următoarele avantaje sau dezavantaje:

Avantaje:

- limitarea presiunii antropice asupra habitatului de pajiste si asupra speciilor de animale comunitare din cadrul ariei protejate;
- păstrarea intactă a peisajului natural existent.

Dezavantaje:

- imposibilitatea de recuperare de deseuri din constructii si demolari, prin intermediul statiei mobile de concasare;
- pierderi economice importante, cu imposibilitatii de valorificare a parcelei de teren aflata in proprietatea beneficiarului;
- pierderea oportunitatii de generare de locuri de munca, precum si venituri suplimentare la bugetul local;

● varianta 1 – implementarea proiectului așa cum este prezentat în cadrul PP:

În situația implementării proiectului în formă expusă în cadrul PP, pot apărea următoarele avantaje sau dezavantaje:

Avantaje:

- crearea posibilitatii de recuperare a deseurilor din constructii si demolari, prin intermediul statiei mobile de concasare, fapt care este deosebit de necesar avand in vedere situatia existenta din domeniul constructiilor;
- crestere economica, cu posibilitatea de valorificare a parcelei de teren aflata in proprietatea beneficiarului;
- oportunitatea de generare de locuri de munca, precum si venituri suplimentare la bugetul local;

Dezavantaje:

- prin implementarea proiectului se reduce suprafata habitatului de pajiste, ca urmare a va crește presiunea asupra habitatului de pajiste si asupra speciilor de animale comunitare din cadrul ariei protejate;
- modificarea peisajului natural existent;

● Varianta 2 – implementarea proiectului în varianta propusa dar cu modificarea suprafeței totale propusa, de la 19095 mp la 25000 mp, care ar asigura o suprafața mai mare de depozitare pe platforma betonata pentru depozitarea de materiale;**Avantaje:**

- valorificarea si depozitarea unui volum mai mare de deseuri din constructii si demolari;
- crestere economica, cu posibilitatea de valorificare unei suprafete mai mari a parcelei de teren aflata in proprietatea beneficiarului;

Dezavantaje:

- prin cresterea suprafetei alocata implementării proiectului se reduce suprafata habitatului de pajiste pe o suprafața mai mare, ca urmare a va crește si mai mult presiunea asupra habitatului de pajiste si asupra speciilor de animale comunitare din cadrul ariei protejate;
- modificarea peisajului natural existent pe o suprafața mult mai mare decat cea propusa in cadrul PP din prezent;

Dupa identificarea si evaluarea efectelor potentiale semnificative asupra mediului se propun masuri de prevenire, evitare și de reducere a impactului pentru fiecare habitat/specie si parametru tinta afectat.

Se va lua in considerare impactul careia i se adreseaza masura, perioada de implementare a masuri, precum si a locatiei implementarii masurii. Măsurile de monitorizare o să fie suficient de detaliate pentru fiecare factor de mediu posibil afectata de implementarea proiectelor, propuse a fi amplasate in comuna Sănandrei, sat Sănandrei, judet Timis, pentru a permite implementarea corectă a acestuia. Astfel, masurile propuse trebuie sa indeplineasca criteriile SMART.

Monitorizarea efectelor

Se va propune un calendar de implementare si monitorizare a masurilor de prevenire, evitarea si de reducere a impactului cu urmatorul continut: denumirea masurii de reducere a impactului, habitatul/specia cu fiecare parametru analizat, impactul caruia i se adreaza, calendarul de implementare, responsabilul de implementarea masurilor propuse, precum si sursa de finantare.

Datele si informatiile care vor sta la baza intocmirii/realizarii Studiului de Evaluare Adekvata (EA) si a Studiului de evaluare a impactului asupra mediului (RIM) sunt urmatoarele:

- Planse, memoriu arhitectură, hărți, planuri de situație, proiect tehnic.
- Avizul de Gospodărire a Apelor cu nr. ABAB 91 din 05.03.2024;
- Alte studii si observatii efectuate in zona limitrofa proiectului;
- Obiectivelor de conservare specifice ariei naturale protejată stabilite prin *Nota nr. 28537/BT/12.10.2021 privind aprobarea setului minim de măsuri special de conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, de siguranță a populației și investițiilor în ROSCI0277 Becicherecul Mic*
- Formularul standard ale sitului Natura 2000: ROSCI0277 Becicherecul Mic
- Observatiile efectuate in teren in perioada aprilie 2023-mai 2024. Informatiile care se vor furniza in Studiul de Evaluare Adekvata se vor corela cu Obiectivelor de conservare specifice ariei naturale din nota mai sus amintita si cu observatiile efectuate in teren;
- Convenția adoptată la Berna la 19.09.1979 privind conservarea vieții sălbatice și a habitatelor naturale din Europa la care România a aderat prin Legea nr. 13 din 11.03.1993;
- Legea nr. 13 din 11 martie 1993 pentru aderarea României la Convenția privind conservarea vieții sălbatice și a habitatelor naturale din Europa, adoptată la Berna la 19.09.1979. Publicată în Monitorul Oficial nr. 62 din 25.03.1993.
- Legea nr. 49 din 2011 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice. Publicată în Monitorul Oficial nr. 262 din 13.04.2011.
- Directiva 2009/147/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 30 noiembrie 2009 privind conservarea păsărilor sălbatice;
- Directiva 92/43/CEE a Consiliului din 21 mai 1992 privind conservarea habitatelor naturale și a speciilor de faună și floră sălbatică;
- Atlasul Explorer pentru realizarea unor harti cu amplasarea proiectului in raport cu ariile naturale protejate;
- Google Earth;
- Alte surse: <http://natura2000.eea.europa.eu> etc.

Studiul de evaluare adekvată va fi intocmit conform continutului cadru din – Anexa 5A si metodologia din ANEXA NR. 6D la **OM. 1682/2023 pentru aprobarea Ghidului metodologiei privind evaluarea adekvata a efectelor potentiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor**

naturale protejate de interes comunitar si va contine concluziile evaluarii adecvate. Precum si planse, schite, harti, fotografii, fise de observatii din teren, etc., pentru completarea informatiilor prezentate in cuprinsul studiului

Lista de experti pe care o propunem in vederea realizarii Studiului de evaluare a impactului asupra mediului (RIM) si a Studiului de Evaluare Adecvata (EA):

- ing. Silviu MEGAN – certificat de atestare nr. 468/09.02.2023 emis de catre Asociatia Romana de Mediu 1998 ;
- ing. Elena STANESCU - Certificat de atestare nr. 448 din 25.01.2023 emis de catre Asociatia Romana de Mediu 1998;
- biolog Corina STEIU

Cu consideratie,

Reprezentant legal,
ing. Silviu MEGAN
SC GREENVIROTIM SRL

