



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Proiect din 22.04.2024

Ca urmare a solicitărilor de emiteră a acordului de mediu adresate de **SC EFFICIENT GLOBAL SERVICES SRL**, cu sediul în Cluj Napoca, str. Pavel Rosca, nr. 1, ap.7, jud. Cluj, înregistrate la APM Timiș cu nr. 8983RP/20.11.2023, cu ultimele completări depuse cu nr. 4680/19.04.2024 (anunț public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 28.03.2024, că proiectul **„Construire hală de depozitare mărfuri generale și producție nepoluantă cu rampe de andocare, construire rezervă de incendiu și stație de pompare, platforme betonate și demolare”**, propus a fi amplasat în sat Giarmata, str. Industriilor, nr. 22, CF 418158, nr. cad 418158, jud. Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 la pct. 10 a-proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale;
- ai) proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- a2) proiectul intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a). Dimensiunea și concepția întregului proiect

Investiția se va realiza pe terenul intravilan, în zona de vest a comunei Giarmata-zona industrială în apropiere de calea ferată. Proprietarul terenului este EFFICIENT GLOBAL SERVICES SRL, conform CF 418158 (strada Industriilor, nr. 22).

Terenul ce face obiectul prezentei documentații are o suprafață de 17.177 mp - teren, drumuri și platforme, construcții și spații verzi. Pe teren se află mai multe construcții care au fost recondiționate și închiriate către diferiți beneficiari care desfășoară activități de producție sau depozitare.

Vecinătăți

Vecinătățile adiacente amplasamentului propriu-zis sunt:

- la nord: terenuri agricole aflate în proprietate privată.
- la sud: DC58.
- la est: terenuri agricole aflate în proprietate privată.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Adresa B-dul. Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod Poștal 300210

Tel.: +4 0256 491 795 e-mail: office@apmtm.anpm.ro website: <http://apmtm.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- la vest: teren cu construcții ce sunt proprietate privată.

Accesul spre zona studiată se face de pe autostrada ce leagă Lugoj de Nadlac (A1), apoi din sensul de ieșire de pe autostrada spre Dumbravita pe drumul județean nr 691, iar apoi se accesează de pe DC 58 Cerneteaz-Giarmata și se ajunge la amplasament, fiind un drum asfaltat cu 2 benzi.

Pe amplasament există mai multe clădiri, unele din acestea au fost modernizate printr-un alt proiect și anume-fabrica de gheață, hala frigorifică și depozitul de fructe.

Se propune construirea unei hale cu 3 module pentru depozitarea mărfurilor generale și producție nepoluantă cu rampe de încălzire, construire rezervă de incendiu și stație de pompare, platforme betonate și demolare construcții anexe, dar amplasarea panourilor fotovoltaice pe acoperișul construcției noi. În prima etapă se vor demola corpurile C6, C7, C8, C9, C10, iar apoi se va realiza construirea halei de depozitare și producție.

A. Lucrări de demolare

Clădirile C6, C7, C8, C9, C10, urmează să fie demolate, acestea având următoarea funcțiune:

C6-bazin de stocare apă pentru instalația de gheață

C7- turn de apă

C8-bazin de apă aferent turnului de apă

C9-bazin de apă

C10-WC.

Lucrările de demolare vor cuprinde următoarele operațiuni:

Etapa de organizare de șantier

Cuprinde evaluarea amplasamentului sub aspectul poziționării utilajelor, stabilirea traseelor de evacuare a materialelor și deșeurilor rezultate din demolări, amplasarea baracamentelor (birou diriginte de șantier, magazie, paza, toalete ecologice, etc.)

Etapa de demolare

Activitatea se va desfășura în următoarele direcții principale:

- Demontarea instalațiilor electrice de la turnul de apă;
- Demolarea construcțiilor din zidărie;
- Demolarea bazinelor;
- Dezafectarea rețelelor;
- La finalizarea lucrărilor de demolare terenul va fi nivelat.

Operațiile de demolare se succed în următoarea ordine:

-Desfacerea zidăriei de cărămidă sau beton. Aceste resturi se vor transporta în containere închiriate în spații special amenajate și autorizate.

-Se va desface tamplăria interioară și exterioară.

-Se desfac grinzele planșului.

-Planșul din beton armat se sparge pe bucăți începând dintr-un colț, cu pickhammerul, pe felii mici.

-Se disloca betonul pe o porțiune și se taie armaturile.

-Bucățile sparte din beton se transporta la locuri de depozitare special amenajate și autorizate.

-Se sortează materialele reciclabile.

Etapa de închidere

Această etapă se referă la finalizarea lucrărilor de demolare și readucerea terenului la starea inițială:

- Retragerea utilajelor specifice activității de demolare;
- Verificarea conformității lucrărilor realizate cu prevederile proiectului inițial.

B. Construcții noi

Pentru hală, structura va fi realizată din elemente prefabricate de beton armat, iar pentru zona birourilor sistemul structural se va realiza din elemente metalice prefabricate. Închiderea halei se va realiza prin panouri termoizolante. Între cele 3 module ale halei va exista o separare prin pereți de beton armat.

DEPOZIT 1

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Adresa B-dul. Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod Poștal 300210

Tel.: +4 0256 491 795 e-mail: office@apmtm.anpm.ro website: <http://apmtm.anpm.ro>

Pagină 2 din 12

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Spațiile care compun acest corp de clădire sunt următoarele:

- Hala tehnologică	551,91 mp
SPAȚIU ADMINISTRATIV	
- Camera Tehnică+ WC + Vestiar	11,5 mp
- Birou	34,8 mp
<u>TOTAL arie utilă depozit 1</u>	<u>598,21 mp</u>

DEPOZIT 2

Spațiile care compun acest corp de clădire sunt următoarele:

- Hala tehnologică	527,1 mp
SPAȚIU ADMINISTRATIV	
- Camera Tehnică+ WC + Vestiar	9,81 mp
- Birou	33,99 mp
- Camera electrice	8,6 mp
<u>TOTAL arie utilă depozit</u>	<u>579,5 mp</u>

DEPOZIT 3

Spațiile care compun acest corp de clădire sunt următoarele:

- Hala tehnologică	533,91 mp
SPAȚIU ADMINISTRATIV	
- Camera Tehnică* WC + Vestiar	11,88 mp
- Birou	35,16 mp
<u>TOTAL arie utilă depozit 3</u>	<u>580,95 mp.</u>

Rezervoare apă incendiu și stația de pompare

Gospodăria de incendiu va cuprinde:

-instalația de stins incendiu care va fi prevăzută cu 2 grupuri de pompare și rezervorul de apă de incendiu cu V=220 mc,

-instalația de stins incendiu cu hidranți exteriori-4 buc.

-stația de pompare apă incendiu (1A+1R), se va amplasa lângă bazinul de incendiu, în camera pompelor, vas de expansiune cu V=200 l,

-rețeaua de distribuție va fi inelară, pe ea vor fi montați 4 hidranți exteriori de incendiu supraterani DN100, cu racorduri 2B,

Rezervorul va fi poziționat în zona verde aferentă obiectivului de investiții, lângă stația de pompare incendiu.

Pentru stația de pompare se va realiza un corp de clădire separat, conectat la rezervoarele de apă, modul de alcătuire fiind o structură metalică, cu închideri din panouri sandwich. Construcția va asigura o incintă închisă, izolată corespunzător, dotată cu aerotermă electrică de 5 kW, astfel încât să asigure o temperatură interioară minimă de 5 °C, în sezonul rece.

Activitățile de servicii propuse vor fi de tipul celor de curierat, iar cele tehnologice aferente activităților de confecții metalice (8 tone/lună, iar materia primă va fi fierul beton, care va fi debitat la dimensiunile solicitate de beneficiar, și utilizat în construcții). Se va amplasa un utilaj de tăiere cu o capacitate de 50 kg/h.

Bilant teritorial:

Suprafața Teren	17 177 mp
P.O.T. Existent	29.108 %
P.O.T. Propus	8.792 %
P.O.T. Rezultat	37,9 %
C.U.T. Existent	0.30
C.U.T. Propus	0.10
C.U.T. Rezultat	0.40
Suprafața Construită Existent	4764 mp- 27,73 %

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Adresa B-dul. Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod Poștal 300210

Tel.: +4 0256 491 795 e-mail: office@apmtm.anpm.ro website: <http://apmtm.anpm.ro>

Pagină 3 din 12

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Suprafața Construita Propus	1854,5 mp- 10.79 %
Suprafața Construita Rezultata	6618,5 mp- 38,5 %
Suprafața Construita Desfășurata Existent	5036,75 mp
Suprafața Construita Desfășurata Propus	2851,5 mp
Suprafața Construita Desfășurata Rezultata	6891.25 mp
Suprafața Zona Astfaltata Existent	4991,2 mp- 29,05 %
Suprafața Zona Astfaltata Propus	1121,1 mp- 6,45 %
Suprafața Zona Astfaltata Rezultata	6112.3 mp- 35,5 %
Suprafața Pietruită Existenta	0 mp- 0%
Suprafața Pietruită Propusa	335,6 mp- 1,95 %
Suprafața Pietruită Rezultata	335,6 mp- 1,95 %
Suprafața Zona pavată Existent	0 mp- 0%
Suprafața Zona pavată Propusa	270 mp- 1,57 %
Suprafața Zona Pavată Rezultata	270 mp- 1,57 %
Suprafața teren pentru viitoare dezvoltări	3840,6 mp- 22,48 %
Suprafața Zona verde Existent	3581,2 mp-20,74 %
Suprafața Zona verde Propus	0 mp- 0%
Suprafața Zona verde Rezultata	3581,2 mp-20,74 %

Echiparea edilitară

Alimentarea cu apă a halelor existente, se realizează de la forajul existent pe amplasament, cu H=160 m, Ø=160 mm, Halele propuse se vor alimenta din același foraj.

Alimentarea cu apă caldă menajeră și încălzirea spațiilor, se va realiza din centrala termică murală în condensatie prevăzută, cu funcționare pe gaze naturale, cu boiler inclus și kit de evacuare, având o capacitate instalată de 50 kW. Fiecare din cele trei module de clădire va fi dotat, cu centrală termică separată. Canalizare

Apele uzate menajere de la grupul sanitar vor fi dirijate prin intermediul instalațiilor de canalizare interioare și exterioare către bazinul etanș vidanjabil cu V=10 mc, de unde vor fi vidanjate și transportate la stația de epurare.

Apele pluviale

Apele pluviale de pe suprafețele carosabile aferente noului obiectiv de investiții, vor fi preluate în rigola existentă pe amplasament, care va deversa într-un separator de hidrocarburi, după care vor fi evacuate în canalul ANIF HCN 597/1 -5/1.2.

În momentul de față separatorul de hidrocarburi existent are un debit de 50 l/s, iar capacitatea instalată este de 75 l/s. Cele două zone de andocare, au fost prevăzute cu rigolă și cămin dotat o stație de pompare cu un debit de 5 l/s, care vor deversa în rigola existentă. Apele pluviale colectate de pe acoperișul obiectivului de investiții, vor fi preluate printr-un sistem gravitațional cu jgheab și burlane montate pe exteriorul clădirii, care va descărca în căminul C4 existent de preluare ape pluviale, de unde acestea vor fi evacuate în canalul ANIF HCN 597/1-5/1.2.

Alimentarea cu energie electrică - amplasamentul proiectului este racordat la rețeaua electrică a comunei Giarmata.

Energia termică- încălzirea va fi asigurată prin centrale cu tiraj forțat, cu alimentare pe gaz și filtre de epurare, în zona de birouri.

Organizarea de șantier

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasamentul obiectivului pe o suprafață de 600 mp și va cuprinde:

- căile de acces;

- organizarea locului de muncă pentru personalul care realizează activitățile de construcție, prin realizarea de vestiare și asigurarea utilităților necesare: energie electrică, apă potabilă, canalizare;
- pregătirea și montarea utilajelor și aparatelor utilizate pentru executarea lucrărilor;
- organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a deșeurilor rezultate
- grafice de execuție a lucrărilor de execuție;
- măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, pentru protecția și prevenirea incendiilor precum și pentru protecția mediului;
- dotarea personalului cu echipament individual de protecție și de lucru;
- instruirea personalului executant asupra procesului de execuție, pe faze de execuție, după programul stabilit de executant împreună cu beneficiarul.

Pentru a evita producerea și răspândirea prafului în și din incinta organizării de șantier, se va asigura stropirea (pulverizarea cu apă) a suprafețelor.

Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice.

b) .Cumularea cu alte proiecte:

Nu este cazul.

c). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: în etapa de construire, resursele naturale folosite vor fi apa, nisipul, pietrișul, apă.

Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.

- sol: suprafața construită propusă va fi de 1854,5 mp;
- teren: categoria terenului este de curți construcții, arabil;
- apă: apa se folosește din forajul existent;
- biodiversitate: nu e cazul.

d).Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

- deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.
- se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.
- deșeurile rezultate din lucrările de construcție -pământul, nisipul, piatra spartă vor fi utilizate ca materiale de umplutură, iar celelalte deșuri rezultate din construcții vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.
- deșeurile menajere rezultate pe perioada etapei de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.
- deșeurile reciclabile rezultate (plastic, hârtie, carton, sticla) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.
- deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG 92/2021, aprobată prin Legea 17/2023 privind regimul deșeurilor, art. 20.

Deșuri generate în perioada de execuție

<i>Tip deseu</i>	<i>Cod deseu</i>	<i>Cantitatea estimata (t)</i>
Lemn	17 02 01	0,15
Amestecuri metalice	17 04 07	0,2
Pământ și pietre, altele decât cele	17 05 04	3

specificate la 17 05 03		
Materiale de construcție pe baza de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01	17 08 02	0,2
Ambalaje de carton de la materialele utilizate	15 01 01	0,35
Ambalaje de plastic de la materialele utilizate	15 01 02	0,15
Cabluri electrice	17 04 01	0,02

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

• **Aer**

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție vor avea un caracter temporar, fiind generate de utilajele și vehicule, respectiv: pulberi, NO_x, CO, COV, CH₄ și co₂, de lucrările de construcții, de la manipularea materialelor de construcții.

În etapa de funcționare, sursele posibile pot fi reprezentate de emisiile de la autovehiculele care tranzitează amplasamentul.

-Atât în perioada de execuție a lucrărilor cât și în perioada de exploatare se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

-Se va respecta Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

• **Apa**

În perioada de execuție a lucrărilor nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier, în urma implementării proiectului:

Alimentarea cu apă a halelor existente, se realizează de la forajul existent pe amplasament, cu H=160 m, Ø=160 mm, Halele propuse se vor alimenta din același foraj.

Alimentarea cu apă caldă menajeră și încălzirea spațiilor, se va realiza din centrala termică murală în condensatie prevăzută, cu funcționare pe gaze naturale, cu boiler inclus și kit de evacuare, având o capacitate instalată de 50 kW. Fiecare din cele trei module de clădire va fi dotat, cu centrală termică separată.

Apele uzate menajere de la grupul sanitar vor fi dirijate prin intermediul instalațiilor de canalizare interioare și exterioare către bazinul etanș vidanjabil cu V=10 mc, de unde vor fi vidanjate și transportate la stația de epurare.

Apele pluviale de pe suprafețele carosabile aferente noului obiectiv de investiții, vor fi preluate în rigola existentă pe amplasament, care va deversa într-un separator de hidrocarburi, după care vor fi evacuate în canalul ANIF HCN 597/1 -5/1.2.

În momentul de față separatorul de hidrocarburi existent are un debit de 50 l/s, iar capacitatea instalată este de 75 l/s. Cele două zone de andocare, au fost prevăzute cu rigolă și cămin dotat o stație de pompare cu un debit de 5 l/s, care vor deversa în rigola existentă. Apele pluviale colectate de pe acoperișul obiectivului de investiții, vor fi preluate printr-un sistem gravitațional cu jgheab și burlane montate pe exteriorul clădirii, care va descărca în căminul C4 existent de preluare ape pluviale, de unde acestea vor fi evacuate în canalul ANIF HCN 597/1-5/1.2.

» Indicatorii de calitate pentru apele uzate menajere, vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.

» Indicatorii de calitate pentru apele pluviale, vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 001/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.

• **Zgomot și vibrații**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Adresa B-dul. Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod Poștal 300210

Tel.: +4 0256 491 795 e-mail: office@apmtm.anpm.ro website: <http://apmtm.anpm.ro>

Pagină 6 din 12

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

în perioada de execuție a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot, atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

- **Sol/subsol și ape freactice**

în faza de construcție, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freactice sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

în faza de funcționare nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului/subsolului și apelor freactice. Deșeurile menajere vor fi gestionate corespunzător (stocare temporară în europubele), pe o platformă special amenajată.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

- Riscuri de accidente din utilizarea substanțelor periculoase- nu există risc de accident major.
- Riscul seismic

Seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin cutremure cu magnitudinea de $M_w > 5$, dar fără să depășească $M_w 5.6$. Șocurile mai puternice, care sunt de obicei urmate de secvențe de replici, apar grupate în timp (în ferestre de câteva luni). Intensitatea seismică, echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea seismică a teritoriului României, este VII grade MSK conform anexa 3 din Legea nr. 575/2001.

- Riscul hidrologic de inundații

Amplasamentul nu se regăsește în zone afectate de inundații.

- Riscuri climatice

Vântul de vest, este un vânt cald și umed care provoacă precipitații abundente în perioada mai-iunie.

Furtuni. În ultimii ani frecvența și intensitatea vijeliilor în perioada de primăvară-vară este tot mai crescută. Vitezele medii anuale ale vântului pentru zona vestică sunt cuprinse între 1,2 și 3,1 m/s, conform informațiilor de la Stația meteorologică Timișoara. Tornade. În câmpia Banatului nu s-au înregistrat până în prezent tornade.

Secetă. Riscul de secetă pentru zona din care face parte proiectul este mediu (Raportul de analiză privind identificarea și elaborarea măsurilor de reducere a riscurilor 2015), riscul de desertificare fiind moderat (R 0,5-0,65). (PATJ Timiș voi. 2).

Incendii de vegetație. Riscul producerii unor incendii de vegetație este redus.

- Risc de alunecări de teren

Nu există riscul producerii unei alunecări de teren în zonă.

g) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice)

Nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

Distanța de la limita terenului studiat până la fațada celei mai apropiate clădiri de locuit este de 763 metri (0,73 km).

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în intravilanul comunei Giarmata, jud. Timiș;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Adresa B-dul. Liviu Brebeanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod Poștal 300210

Tel.: +4 0256 491 795 e-mail: office@apmtm.anpm.ro website: <http://apmtm.anpm.ro>

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului -Conform Certificatului de Urbanism nr. 457 din 08.11.2023, emise de Primăria comunei Giarmata; -Regimul juridic: proprietar SC EFFICIENT GLOBAL SERVICES SRL -Regimul economic: teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, arabil;
- b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: proiectul propus se va amplasa în Giarmata, destinația halei se încadrează din punct de vedere funcțional în zona studiată, neexistând probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.
- c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:
1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu e cazul;
 2. zone costiere și mediul marin - nu e cazul;
 3. zonele montane și forestiere - nu e cazul;
 4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu e cazul;
 5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;
 6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - nu este cazul;
 7. zonele cu o densitate mare a populației- Distanta de la limita terenului studiat până la fațada celei mai apropiate clădiri de locuit este de 763 metri (0,73 km).
 8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea- impactul va fi redus în condiții normale de funcționare;
- b) natura impactului - impact redus;
- c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;
- d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;
- e) probabilitatea impactului- probabilitate redusă;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului- impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului.
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului - impactul este redus și nu se impun măsuri suplimentare de reducere.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: nu are un impact negativ semnificativ asupra corpurilor de apă, prin lucrări nu se modifică parametrii corpurilor de apă, prin urmare nu este necesară elaborare SEICA.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din CU nr. 457 din 08.11.2023, emise de Primăria comunei Giarmata.
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități-Extras CF nr. 418158, pdv nr. 2878/23.02.2024, 2879/23.02.2024 emise de AN Apele Romane- ABA BANAT; aviz de gospodărire a apelor nr. 86/27.02.2024 emis de AN Apele Romane - ABA BANAT;aviz tehnic nr. 62/16.02.2024 emis de ANIF Timiș.

Protecția calității aerului:

- Organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toata durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- în perioada de execuție a lucrărilor se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Protecția calității apelor, a solului și a subsolului:

- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozități necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafața și a apelor subterane;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- în cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate

- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- Indicatorii de calitate pentru apele pluviale evacuate în canal ANIF vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 001/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.
- Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare

Pentru reducerea nivelului de zgomot și a vibrațiilor se vor respecta următoarele măsuri:

- Se va asigura funcționarea la parametri optimi a utilajelor de construcție și a mijloacelor de transport, dotarea acestora cu echipamente de reducere a zgomotului (amortizoare de zgomot performante, profil al benzii de rulare cu nivel redus de zgomot), precum și verificarea tehnică periodică;
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Este interzisă pășirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșuri produse (deșuri inerte, deșuri de ambalaje, deșuri metalice etc.), în conformitate cu prevederile OUG. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unități specializate autorizate;
- Gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dauna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- Măsuri care vor asigura ca la limita incintei să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica și prin Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului.
- Titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființări conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;

- Titularul autorizației de construire / desfiintare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special, are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desfiintare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desfiintare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, caramida, gresie și ceramica, piatra, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolarilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanelor periculoase, pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, fiind atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare. Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

După finalizarea lucrărilor de construire, înainte de a începe activitatea, titularul se va adresa APM Timiș în vederea stabilirii necesității privind revizuirea/emiterea autorizației de mediu conf. prevederilor Ord. nr. 1798 /2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competențe și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prenume și Nume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: Corina MIHOC	Șef Serviciu A.A.A.	22.04.2024	
Întocmit: Rodica Bolocan	Consilier	22.04.2024	