

## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Proiect din data de 07.06.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **SC MEGA TRUCKING TIMIȘOARA SRL, Timișoara, Str. Mareșal Constantin Prezan nr. 140 D-E, Corp B, et. 2, ap. 3, județul Timiș**, înregistrată la APM Timiș cu nr. nr. 4791RP/19.06.2023, 4792RP/19.06.2023, 4793RP/19.06.2023, 4794RP/19.06.2023, cu ultimele completări depuse cu nr. 4774RP/03.06.2024, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței **Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 11.04.2024**, că proiectele :

- „*Construire imobil destinat serviciilor cu birouri, cazare personal, garaj autovehicul, amenajare incintă, platformă auto, acces auto și pietonal și împrejmuire; elaborare documentație tehnică pentru acord administrator drum și obținere avize și acorduri*” (Certificat de Urbanism nr. 861 din 26.10.2022) propus a fi realizat în comuna Dumbravița, pe terenul identificat prin Extrasul CF nr. 412832; nr. top/cad 412832);

- „*Realizare platformă betonată cu funcțiune: parcare autovehicule, acces auto și împrejmuire și obținere avize și acorduri*” (Certificat de urbanism nr. 860 din 26.10.2022) propus a fi realizat în comuna Dumbravița, str. Tipografilor, nr. FN, pe terenul identificat prin Extrasul CF nr. 412843; nr. top/cad 412843);

- „*Realizare platformă betonată cu funcțiune: parcare autovehicule, acces auto și împrejmuire și obținere avize și acorduri*” (Certificat de urbanism nr. 859 din 26.10.2022) propus a fi realizat în comuna Dumbravița, str. Tipografilor nr. FN, pe terenul identificat prin Extrasul CF nr. 412829; nr. top/cad 412829);

- „*Realizare platformă betonată cu funcțiune: parcare autovehicule, acces auto și împrejmuire și obținere avize și acorduri*” (Certificat de urbanism nr. 858 din 26.10.2022) propus a fi realizat în comuna Dumbravița, pe terenul identificat prin Extrasul CF nr. 412831; nr. top/cad 412831); ,

**nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

#### Justificarea prezentei decizii:

**I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:**

a) proiectele **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2, la pct. 10 b** – proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice; ;

a<sub>1</sub>) proiectele **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a2) proiectele **nu intră** sub incidența [art. 48](#) și [54](#) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

**b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:**

**1. Caracteristicile proiectului:**

**a).Dimensiunea și concepția întregului proiect**

Terenul face parte din intravilanul localitatii Dumbravita, conform CF 412843, CF 412831, CF 412832 si CF 412829, cu funcțiunea curti constructii, avand o suprafata totala de 35.664 mp, fiind in proprietatea privata a S.C. MEGA TRUCKING TIMISOARA S.R.L.

**Bilantul teritorial**

**CF nr. 412829.**

S teren =	11 830.00 mp
S.c propus =	0.00 mp
S.D. propus =	0.00 mp
P.O.T. propus =	0.00 %
C.U.T. propus =	0.00
Zona verde =	4 542.40 mp (38.40%)
Platforme auto =	7 060.75 mp (59.69%)
Dale inierbate =	226.85 mp (1.91%)

**CF nr. 412831.**

S teren =	6 939.00 mp
S.c propus =	0.00 mp
S.D. propus =	0.00 mp
P.O.T. propus =	0.00 %
C.U.T. propus =	0.00
Zona verde =	4 738.36 mp (68.28%)
Platforme auto =	2 200.64 mp (31.72%)

**CF nr. 412843.**

S teren =	9 956.00 mp
S.c propus =	0.00 mp
S.D. propus =	0.00 mp
P.O.T. propus =	0.00 %
C.U.T. propus =	0.00
Zona verde =	4 103.74 mp (41.22%)
Platforme auto =	5 852.26 mp (58.78%)

**CF Nr. 412832.**

S teren =	6 939.00 mp
<b>Corp 1 – Birouri + Cazare Personal + Servicii</b>	
S.c parter propus =	1 426.28 mp
S.c etaj propus =	1 683.63 mp



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 2/12

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

S.c propus =	1 426.28 mp
S.D. propus =	3 109.91 mp
P.O.T. propus =	24.26 %
C.U.T. propus =	0.45

**Regim de inaltime:**

**Corp 1 – Birouri + Cazare Personal + Servicii  
P+1E**

Zona verde =	2 349.39 mp
Platforme auto =	2 481.98 mp
Platforme pietonale =	196.30 mp
Terase exterioare =	485.05 mp

**DESCRIERE SITUATIEI EXISTENTE:**

Amplasamentul proiectului este liber de constructii.

**SITUATIA PROPUSA:**

Prin prezentul proiect se propune construirea unui imobil destinat serviciilor cu birouri, cazare personal, garaj autovehicul, amenajare incinta, platforma auto, acces auto si pietonal, imprejmuire in regim de inaltime P+1E si realizarea a trei platforme betonate cu functiunea de parcare autovehicule, acces auto si imprejmuire.

**CONSTRUIRE IMOBIL – CF nr. 412832**

Indici urbanistici raportați la terenul actual:

S teren = 6 939.00 mp

**Corp 1 – Birouri + Cazare Personal + Servicii**

S.c parter propus =	1 426.28 mp
S.c etaj propus =	1 683.63 mp

S.c propus =	1 426.28 mp
S.D. propus =	3 109.91 mp
P.O.T. propus =	24.26 %
C.U.T. propus =	0.45

**Regim de inaltime:**

**Corp 1 – Birouri + Cazare Personal + Servicii  
P+1E**

Zona verde =	2 349.39 mp
Platforme auto =	2 481.98 mp
Platforme pietonale =	196.30 mp
Terase exterioare =	485.05 mp

Terenul pe care se va amplasa constructia are o suprafata de 6 939.00 mp si este situat in Dumbravita, CF Nr. 412832.

Constructia va fi amplasata pastrandu-se aliniamentul stradal reglementat, este acoperita in sistem terasa cu invelitoare din membrana PVC .Regimul de inaltime propus este P+1E.

Se propune realizarea unui spatiu cu functiunea principala de spatii de birouri, spatii cazare personal.

Astfel din punct de vedere functional avem urmatoarele spatii principale:



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 3/12

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- PARTER: zona acces, receptie, spatii birouri, spatii de lucru, cantina, arhiva, sali sedinte, spatii de depozitare, spatii tehnice, grupuri sanitare separate pe sexe, camera server, dormitoare, spalatorie.

- ETAJ: spatii birouri, spatii de lucru, sali sedinte, birouri, arhiva, spatii de depozitare, grupuri sanitare.

Se vor amenaja cate 93 locuri de parcare pe parcela destinate autovehiculelor de dimensiuni mici si un numar de 9 locuri de parcare destinate autovehiculelor de dimensiuni mai mari.

**Alimentarea cu apa** Obiectivul se va racorda la sistemul centralizat de alimentare cu apa al localitatii.

**Evacuarea apelor uzate** - Obiectivul se va racorda la sistemul centralizat de canalizare a localitatii.

Apele pluviale de pe cele 4 parcele vor fi gestionate impreuna , fiind colectate intr-un singur bazin de retentie propus pe parcela cu nr. cadastral 412829 .

Apele pluviale de pe acoperisurile cladirilor vor fi colectate prin intermediul jgheaburilor si burlanelor si unei retele de canalizare pluviala (rigole stradale, conducte ingropate), apoi vor fi evacuate intr-un bazin de retentie  $V = 350 \text{ m}^3$ .

Apele pluviale de pe platformele betonate, drumurile si parcarile din incinta vor fi colectate prin intermediul unei retele de canalizare pluviala (rigole stradale, conducte ingropate), vor fi trecute printr-un decantor - separator de hidrocarburi  $Q = 200 \text{ l/s}$  si evacuate in bazinul de retentie  $V = 350 \text{ m}^3$ .

Decantorul separator de hidrocarburi  $Q = 200 \text{ l/s}$  si bazinul de retentie  $V = 350 \text{ m}^3$  vor fi amplasate pe parcela cu nr. cadastral 412829.

Asigurarea agentului termic – Incalzirea in spatiile propuse se va face prin intermediul unor centrale termice pe gaz si prin intermediul pompelor de caldura. Incalzirea apei se va face cu ajutorul gazului. Obiectivul se va racorda la sistemul centralizat de distributie cu gaz si electricitate al localitatii. De asemenea, se propune montarea unor panouri fotovoltaice.

Alimentarea cu energie electrica – a obiectivului propus, se va face de la reseaua electrica apartinand Enel Electrica SA, printr-un bransament.

#### **REALIZARE PLATFORMA BETONATA – CF nr. 412829**

S teren =	11 830.00 mp
S.c propus =	0.00 mp
S.D. propus =	0.00 mp
P.O.T. propus =	0.00 %
C.U.T. propus =	0.00
Zona verde =	4 542.40 mp (38.40%)
Platforme auto =	7 060.75 mp (59.69%)
Dale inierbate =	226.85 mp (1.91%)

Terenul pe care se va amplasa platforma betonata cu functiune de parcare, are o suprafata de 11 830.00 mp si este situat in Dumbravita, CF Nr. 412829.

Platforma va fi amplasata pastrandu-se aliniamentul stradal si va fi realizata din beton armat. De asemenea, exista si o zona care va fi pavata cu dale inierbate.

Se vor amenaja cate 52 locuri de parcare destinate autovehiculelor de dimensiuni mai mari.

Apele pluviale de pe platformele betonate, drumurile si parcarile din incinta vor fi colectate prin intermediul unei retele de canalizare pluviala (rigole stradale, conducte ingropate), vor fi trecute printr-un decantor - separator de hidrocarburi  $Q = 200 \text{ l/s}$  si evacuate in bazinul de retentie  $V = 350 \text{ m}^3$ .

Decantorul separator de hidrocarburi  $Q = 200 \text{ l/s}$  si bazinul de retentie  $V = 350 \text{ m}^3$  vor fi amplasate pe parcela cu nr. cadastral 412829

#### **REALIZARE PLATFORMA BETONATA – CF nr. 412843**



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 4/12

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

S teren =	9 956.00 mp
S.c propus =	0.00 mp
S.D. propus =	0.00 mp
P.O.T. propus =	0.00 %
C.U.T. propus =	0.00
Zona verde =	4 103.74 mp (41.22%)
Platforme auto =	5 852.26 mp (58.78%)

Terenul pe care se va realiza platforma betonata cu functiune de parcare, are o suprafata de 9 956.00 mp si este situat in Dumbravita, CF Nr. 412843.

Platforma va fi realizata din beton armat.

Se vor amenaja cate 35 locuri de parcare destinate autovehiculelor de dimensiuni mai mari.

Apele pluviale de pe platformele betonate, drumurile si parcarile din incinta vor fi colectate prin intermediul unei retele de canalizare pluviala (rigole stradale, conducte ingropate), vor fi trecute printr-un decantor - separator de hidrocarburi  $Q = 200$  l/s si evacuate in bazinul de retentie  $V = 350$  m<sup>3</sup>.

Decantorul separator de hidrocarburi  $Q = 200$  l/s si bazinul de retentie  $V = 350$  m<sup>3</sup> vor fi amplasate pe parcela cu nr. cadastral 412829

#### **REALIZARE PLATFORMA BETONATA – CF nr. 412831**

S teren = 6 939.00 mp

S.c propus =	0.00 mp
S.D. propus =	0.00 mp
P.O.T. propus =	0.00 %
C.U.T. propus =	0.00
Zona verde =	4 738.36 mp (68.28%)
Platforme auto =	2 200.64 mp (31.72%)

Terenul pe care se va realiza platforma betonata cu functiune de parcare, are o suprafata de 6 939.00 mp si este situat in Dumbravita, CF Nr. 412831.

Platforma betonata va fi realizata din beton armat.

Se vor amenaja cate 111 locuri de parcare destinate autovehiculelor de dimensiuni mai mici.

Apele pluviale de pe platformele betonate, drumurile si parcarile din incinta vor fi colectate prin intermediul unei retele de canalizare pluviala (rigole stradale, conducte ingropate), vor fi trecute printr-un decantor - separator de hidrocarburi  $Q = 200$  l/s si evacuate in bazinul de retentie  $V = 350$  m<sup>3</sup>.

Decantorul separator de hidrocarburi  $Q = 200$  l/s si bazinul de retentie  $V = 350$  m<sup>3</sup> vor fi amplasate pe parcela cu nr. cadastral 412829.

Apele pluviale din bazinul de retentie vor fi utilizate la udatul zonelor verzi, iar surplusul va fi evacuat controlat in canalul de desecare Hcn 11 (CC3-b)

Indicatorii de calitate pentru apele pluviale evacuate conform aviz ABAB nr. 144/02.04.2024 sunt:

Categoria apei	Indicatori de calitate	Valori maxime admise H.G. 188/2002 cu modificarile si completarile ulterioare - NTPA 001
ape pluviale	pH	6,5 - 8,5 unitati pH
	materii in suspensie	60 mg/dm <sup>3</sup>



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 5/12

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

substanțe extractibile cu solvenți organici	20 mg/dm <sup>l</sup>
produse petroliere	5 mg/dm <sup>3</sup>

### **Organizarea de șantier**

Suprafața alocată pentru organizare de șantier este de cca 500 mp. Zona alocată organizării de șantier va fi marcată corespunzător pentru a evita accidente. Materialele vor fi duse doar înainte de a fi puse în operă și nu se vor depozita timp îndelungat. Utilajele necesare construcției vor fi aduse de către constructor doar atunci când se vor realiza operațiile aferente acestora, iar staționarea utilajelor se va face în parcare societății, parcare care este dotată cu separatoare de produse petroliere. Șantierul va fi dotat cu toalete ecologice.

#### **b).Cumularea cu alte proiecte:**

Nu e cazul.

#### **c). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:**

În **etapa de construire**, materialele de construcții vor fi achiziționate de la firme specializate, cu certificate de conformitate.

Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.

- sol: suprafața construită va fi de 1426,28 mp
- teren: categoria terenului este de curți construcții;
- apă: apa se folosește din rețeaua de apă existentă în localitate;
- biodiversitate: nu e cazul.

#### **d).Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate**

Deșuri generate în perioada de construcție, mod de depozitare:

##### a.) Tipuri și cantități de deșuri produse

<i>Tip dese</i>	<i>Cod dese</i>	<i>Cantitatea estimata (t)</i>
amestecuri metalice	<b>17 04 07</b>	0.4
pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	<b>17 05 04</b>	0.7
Ambalaje de carton de la materialele utilizate	<b>15 01 01</b>	0.20
Ambalaje de plastic de la materialele utilizate	<b>15 01 02</b>	0.17
Cabluri electrice	<b>17 04 01</b>	0.09

- deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.
- se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.
- deșeurile rezultate din lucrările de construcție - pământul, nisipul, piatra spartă vor fi utilizate ca materiale de umplură, iar celelalte deșuri rezultate din construcții vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.
- deșeurile menajere rezultate pe perioada etapei de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.



### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 6/12

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*



- deșeurile reciclabile rezultate (plastic, hartie, carton, sticla) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.
- deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG 92/2021, aprobată prin Legea 17/2023 privind regimul deșeurilor, art. 20.

**e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:**

• **Aer**

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție vor avea un caracter temporar, fiind generate de utilajele și vehicule, respectiv: pulberi, NO<sub>x</sub>, CO, COV, CH<sub>4</sub> și CO<sub>2</sub>, de lucrările de construcții, de la manipularea materialelor de construcții.

În etapa de funcționare, sursele posibile de poluare vor fi reprezentate de emisiile de compusi organici volatili rezultate din procesele tehnologice.

Amplasamentul va fi prevăzut cu instalații pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă, societatea va fi dotată cu instalații de exhaustare și filtrare a compusilor organici volatili.

Atât în perioada de execuție a lucrărilor cât și în perioada de exploatare se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

• **Apa**

În **perioada de execuție** a lucrărilor nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

**În urma implementării proiectului:**

**Apele uzate menajere** vor fi evacuate în canalizarea orașului.

**Apele pluviale** provenite de pe platformele de parcare și drumurile din incintă propuse se vor colecta printr-o rețea de cămine și conducte din PVC. Preluarea apelor pluviale de pe platforme se va realiza prin guri de scurgere (gaigare)/rigole cu grătare carosabile. Acestea se vor deversa gravitațional în bazinul de retenție și în stația de pompare ape pluviale (SPP), propuse pe amplasament. Înainte de a fi deversate în bazinul de retenție, apele pluviale provenite de pe platformele de parcare și drumurile din incinta propuse vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi și produse petroliere, având debitul total de 70 l/s. Din stația de pompare ape pluviale, apele vor fi pompate printr-o conductă de polietilenă de înaltă densitate PEHD într-un cămin de canalizare propus pe amplasament, iar în final vor fi deversate gravitațional în rețeaua publică de canalizare existentă.

» Indicatorii de calitate pentru apele uzate menajere, vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.

• **Zgomot și vibrații**

În **perioada de execuție** a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot, atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

• **Sol/subsol și ape freatice**

În **faza de construcție**, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freatice sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.



În **faza de funcționare** nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului/subsolului și apelor freatice. Deșeurile menajere vor fi gestionate corespunzător (stocare temporară în europubele), pe o platformă special amenajată.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

**f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:**

-riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: Proiectul nu generează efecte majore și nu poate fi afectat semnificativ de dezastre naturale;

-risc de alunecări de teren: terenul amplasamentului este plan, fără denivelări și nu este strabatut de canale sau parauri. Nu există riscul producerii unei alunecări de teren în zonă;

-seismicitatea: seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin relativ numeroase cutremure cu magnitudine  $M_w > 5$ , dar fără să depășească  $M_w 5.6$ .

-riscul hidrologic de inundații: amplasamentul nu se regăsește în zonă cu risc de inundații.

**G) Riscurile pentru sănătatea umană ( de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice).** Nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect. Pentru aceste proiecte s-au emis notificări de asistență de specialitate de sănătate publică nr. 22316/744/3/14.09.2023, 22317/745/3/14.09.2023, 22319/747/C/21.09.2023, 22318/746/C/14.09.2023

**2) Amplasarea proiectului:**

Proiectul este localizat în localitatea Dumbrăvița, teren identificat prin extrasele CF nr. 4112832, CF nr. 412843, CF nr. 412829, CF nr. 412831, jud. Timiș;

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- folosințe actuale - curți construcții pentru mică producție nepoluantă și depozitare, în intravilan.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: proiectul propus se va amplasa în Comuna Dumbrăvița, neexistând probleme legate de calitatea și capacitatea de regenerare a resurselor naturale din zonă.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul;

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației– amplasamentul proiectului este situat în orașul Buziaș, într-o zonă industrială;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul.

**3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 8/12

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea- Zona de impact va fi limitată la amplasamentul luat în studiu, iar impactul va fi redus în condiții normale de funcționare;
- b) natura impactului – impact redus;
- c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontalieră, cu modificările și completările ulterioare;
- d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;
- e) probabilitatea impactului- probabilitate redusă;
- f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului– impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului .
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – impactul este redus și nu se impun măsuri suplimentare de reducere.

**II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:** proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

**III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele:** proiectul nu intra sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

#### **Condițiile de realizare a proiectului sunt:**

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din CU nr. 858 din 26.10.2022 valabil până la 26.10.2024, CU nr. 859 din 26.10.2022 valabil până la 26.10.2024, CU nr. 860 din 26.10.2022 valabil până la 26.10.2024, CU nr. 861 din 26.10.2022 valabil până la 26.10.2024, emis de Comuna Dumbrăvița.
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute **prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități:** Aviz de gospodărire a apelor nr. ABAB nr. 144 din 02.04.2024 emis de Apele Române – ABA Banat, Aviz (apa-canal) nr. 9405 din 29.06.2023, Aviz (apa-canal) nr. 9406 din 29.06.2023, Aviz (apa-canal) nr. 9407 din 29.06.2023, Aviz (apa-canal) nr. 9408 din 29.06.2023, Aviz Tehnic ANIF nr. 70/22.02.2024, Aviz Tehnic ANIF nr. 67/22.02.2024, Aviz Tehnic ANIF nr. 68/22.02.2024, Aviz Tehnic ANIF nr. 69/22.02.2024, Notificari de asistenta de specialitate de sanatate publica nr. 22316/744/3/14.09.2023, 22317/745/3/14.09.2023, 22319/747/C/21.09.2023, 22318/746/C/14.09.2023, HCL nr. 14/26.02.2009 privind PUZ emis de Comuna Dumbrăvița.
- pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. **9/12**

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a solului și apei cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare al lucrărilor;
- luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare ( acoperirea pământului excavat);
- întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;
- se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- În cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș.
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvați, și tratarea de către firme specializate;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- în perioada de realizare a proiectului se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor face în unități specializate;
- evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea poluării apelor de suprafață;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu* , *Securitate și sănătate în muncă* , în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor, vor fi gestionate conform legislației în vigoare, responsabilitatea revenind titularului de proiect/operatorului care realizează lucrările;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau flora, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. **10/12**

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 04 05 din Anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

- titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

**Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, fiind atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.**

**Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.**

**După finalizarea lucrărilor de construire, înainte de a începe activitatea, titularul se va adresa APM Timiș în vederea revizuirii actului de reglementare deținut pentru desfășurarea activității.**

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competențe și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.



#### **AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. **11/12**  
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

**Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.**

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații  
Corina MIHOC

Întocmit,  
Mihaela Vatamanu



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ**

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 12/12  
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

*Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679*