



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Proiect la data de 28.06.2022

Ca urmare a solicitărilor de emitere a acordului de mediu adresată de **RUS DANIEL**, Timișoara, str. Gheorghe Adam, nr. 1, jud. Timiș, înregistrată la APM Timiș cu nr. 1032RP/11.02.2021, cu ultimele completări înregistrate cu nr. 7904RP/20.06.2022 (anunț public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de **02.06.2022**, că proiectul: **“Construire două hale cu funcțiunea – C1-showroom cu service auto în regim de înălțime P+Ep și C2 – cosmetică autp parter și împrejmuire teren”** propus a fi amplasat în Săcălaz (zona industrială), CF nr. 406550, nr. top 406550, jud. Timiș **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind, evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 la pct 10. a** – “proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale”;

a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a).Dimensiunea și concepția întregului proiect

Lucrări propuse:

Proiectul presupune realizarea a **două construcții independente** după cum urmează:

- C1 - Hala 1 – P+E parțial – cu funcțiunea de service auto (parter) și recepție cu showroom (P+E parțial).

- C2 - Hala 2 – Parter – cu funcțiunea de cosmetică auto.

Bilant teritorial

SITUAȚIE EXISTENTĂ				
Nr. Crt.	Obiect		Suprafață	Procent
1	Teren	TOTAL TEREN	2549 mp	100.00%



		Categorie folosință: intravilan curți construcții	2549 mp	100.00%
		Proprietate	2549 mp	100.00%
Clădiri existente				
2	Construcții	-	0 mp	0,00%
Suprafață construită la sol - TOTAL			0 mp	P.O.T. Existent 0,00%
Suprafață construită desfășurată - TOTAL			0 mp	C.U.T. Existent 0,00
3	Teren - Bilanț suprafețe	TOTAL TEREN	2549 mp	100.00%
		Construcții existente	0 mp	0,00%
		Circulații interioare - platforme existente	0 mp	0,00%
		Suprafață neafectată	2549 mp	100 %
TOTAL			2549 mp	100.00%

SITUAȚIE PROPUȘĂ				
Nr. Crt.	Obiect		Suprafață	Procent
1	Teren	TOTAL TEREN	2549 mp	100.00%
		Categorie folosință: intravilan curți construcții	2549 mp	100.00%
Clădiri existente				
2	Construcții	-	0 mp	0,00%
Clădiri propuse				
3	Ansamblu propus	01. Hala 1 – Cosmetica auto	431 mp	16,90%
		S.SOL.	431 mp	16,90%
		S.C.D.	431 mp	16,90%
		02. Hala 2 – Cosmetica auto	231 mp	9,06%
		S.SOL.	231 mp	9,06%
		S.C.D.	231 mp	
Suprafață construită la sol - TOTAL			662 mp	P.O.T. Propus 25,96%
Suprafață construită desfășurată - TOTAL			791 mp	C.U.T. Propus 0,32
4	Teren - Bilanț suprafețe	TOTAL TEREN	2549 mp	100.00%
		Construcții existente	0 mp	0%
		Platforme propuse	797 mp	31%
		Construcții propuse	662 mp	25,96%
		Teren pentru amenajări viitoare	580 mp	23%
		Spațiu verde	510	20,00%
TOTAL			2549 mp	100.00%

Pentru **Hala 1** obiectul de activitate îl constituie **service-ul auto și showroom**.

Aceasta se compune din **5 posturi** pentru autoturisme curente de dimensiuni mici/medii și încăperi cu ce deservește această activitate după cum urmează:

Lista spațiilor interioare (încăperilor) și suprafețelor utile ale acestora, grupate pe niveluri:

Suprafețe PARTER (m²)

SPAȚII	Suprafața utilă
--------	-----------------



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Depozit	31,05
Posturi schimbare ulei	57,47
Încăpere mecanică auto	118,01
Depozit/oficiu	6,91
Cameră compresor	8,28
Showroom și recepție	162,71
TOTAL	384,43

Suprafețe ETAJ parțial (m²)

SPAȚII	Suprafața utilă
Birouri open-space	109,55
TOTAL	109,55

Suprafața construită la sol Hala 1: 431 m²

Suprafața desfășurată Hala 1: 560 m²

Suprafața utilă Hala 1: 493,98 m²

H_{max} cornișă = +6,46 m

H_{max} coamă = +8,98 m

Pentru **Hala 2** obiectul principal de activitate îl constituie **cosmetizarea auto**.

Aceasta se compune din **4 posturi** pentru autoturisme curente de dimensiuni mici/medii și încăperi cu ce deservesc această activitate după cum urmează:

Lista spațiilor interioare (încăperilor) și suprafețelor utile ale acestora, grupate pe niveluri:

Suprafețe PARTER (m²)

SPAȚII	Suprafața utilă
Cosmetică auto	144,94
Depozit	9,90
Vestiar	10,48
Oficiu cu loc de luat masa	17,22
Grup sanitar clienți	3,96
WC angajați	2,04
Sas	3,26
CT	8,73
TOTAL	200,54

Suprafața construită la sol Hala 2: 231 m²

Suprafața desfășurată Hala 2: 231 m²

Suprafața utilă Hala 2: 200,54 m²

H_{max} cornișă = +4,11 m

H_{max} coamă = +5,59 m

Astfel:

Suprafața construită totală: 662 m²

Suprafața desfășurată totală: 791 m²

Suprafața utilă totală: 694,52 m²

Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice de pe amplasament

În activitatea cosmetizării auto și a service-ului nu vor exist procese de producție, ci doar cicluri de spălare – curățare – cosmetizare și cicluri de demontaj piese - schimb de fluide/piese – montaj piese. Un ciclu durează de la intrarea autoturismului prin accesul auto de la frontul stradal, până la ieșirea lui prin același acces.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În cazul **halei 1** pentru service-ul auto **fluxul aferent utilizatorilor** este următorul: acces auto pe parcelă din drumul asfaltat de pe latura nordică de proprietate prin poarta auto propusă → circulație auto pe platforma betonată spre posturile de service cu posibilitatea de a aștepta în rând → service/schimb de ulei → ieșire din posturi pe aceeași poartă de intrare în service → ieșire de pe parcelă prin aceeași poartă de acces pe teren.

În cazul **halei 2** pentru cosmetică auto **fluxul aferent utilizatorilor** este următorul: acces auto pe parcelă din drumul asfaltat de pe latura nordică de proprietate prin poarta auto propusă → circulație auto pe platforma betonată spre posturile de cosmetică cu posibilitatea de a aștepta în rând → cosmetizare → ieșire din posturi pe aceeași poartă → ieșire de pe parcelă prin aceeași poartă de acces pe teren.

Referitor la activitățile desfășurate la interiorul celor două construcții propuse, procesul tehnologic este descris după cum urmează:

C1 – Hala 1– Showroom cu service auto: Imobil destinat atât clienților cât și angajaților. Se va amenaja la nivelul parter în zona de recepție o expoziție de automobile și un oficiu, iar la etaj (parțial), deschis către zona de showroom, vor fi birourile necesare bunei desfășurări a activității: contabilitate, resurse umane, contracte, etc. În același corp de clădire, separat printr-o ușă pietonală, va funcționa service-ul auto unde se vor desfășura următoarele activități:

- Mecanică auto cu 2 elevatoare pentru lucrări mecanice (înlocuire piese de schimb, montaj și demontaj componente auto și reparații curente), 1 elevator pentru ajustarea unghiurilor de fugă conectat la echipament de specialitate prevăzut cu calculator, imprimantă și senzori de măsurare în suprafață de 118,01 mp. Alăturat posturilor de lucru se află bancul cu scule, presa hidraulică, bormașina verticală și camera compresor care deservește activitatea de mecanică auto.

- Zona de schimb de ulei cu 2 posturi de lucru prevăzuta cu subsol tehnic. Accesul autoturismelor se va face prin cele două uși secționale de pe fațada vestică (Ax C), și vor staționa deasupra golurilor din pardoseală conectate cu subsolul tehnic unde angajații vor efectua operațiunile aferente schimbului de ulei. Uleiul nou se va depozita în camera alăturată, iar uleiul uzat se va colecta în bidoane etanșe și se va ridica de către o companie autorizată în baza unui contract. După încheierea operațiunilor descrise anterior, autoturismul va părăsi incinta prin aceleași uși de intrare în zona de service de pe fațada vestică (Ax C).

C2 – Hala 2 – Cosmetică auto: Corp separat, unde se amenajează vestiarul angajaților (zona de dulapuri pentru depozitare haine de schimb lucru-stradă, duș și WC), camera tehnică și depozit care va deservi activitățile propuse. Cu acces direct din exterior se prevede grupul sanitar unisex pentru clienți. Zona efectiv de lucru este formată din 4 posturi, fiecare având o ușă secțională de acces auto în dreptul zonei de lucru. Activitățile realizate vor fi:

- Curățare, reparație și înlocuire tapițerie auto (injecție-extracție cu echipament specializat)
- montaj/demontaj sisteme audio și senzori exteriori
- „polish” caroserie și faruri
- „detailing” interior: adăugare de elemente decorative la interior
- aplicare folii autoadezive pe geamuri și caroserie (vinil)
- întreținere generală exterioară a autovehiculelor
- ceruire sau sigilare exterioară pentru protecție de iarnă sau alți agenți atmosferici și chimici
- curățare mochete interioare

Nu se vor executa lucrări de vopsire sau decapare.

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora

Nu există materii prime în cadrul activității desfășurate.

Materialele folosite sunt:

- detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă;
- produse de întreținere;
- produse de curățat;
- apă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Lucrările propuse nu presupun defrișări de arbori.

Utilități:

Alimentarea cu apă: a halelor se va realiza printr-un bransament de apă din PE100HD, PN10, De 40 mm, L=6,0 m la rețeaua **publică de alimentare cu apă potabilă** existentă în zonă, iar rețeaua de apă din incintă va fi din țevă de polietilenă PE100HD, PN10, De 32 mm, Lt = 96,0 m.

Același lucru este valabil și pentru asigurarea apei tehnologice.

Canalizarea menajeră:

Debitele de ape uzate menajere evacuate de la grupurile sanitare aferente celor 2 hale se vor evacua în **bazinul vidanjabil public inteligent ce va fi exploatat de către UAT Săcălaz** realizat din beton, cu formă rectangulară și subteran, având capacitatea **V = 10 mc**.

Canalizare pluvială și tehnologică:

Apele pluviale din incinta amplasamentului vor fi preluate prin 2 rețele de canalizare pluviale diferite:

- **Apele pluviale convențional curate** provenite de pe acoperișurile construcțiilor vor fi colectate în rețeaua de canalizare pluvială propusă în incintă din țevă PVC, SN8, De 250 mm, în lungime de Lt= 122 m.

Din canalizarea pluvială apa este condusă direct în **bazinul de retenție subterană (BR)** din beton cu **V = 12 mc** capacitate (timp de retenție ½ oră).

- **Apele pluviale poluate provenite de pe drumuri, trotuare, parcări, hala de cosmetică** auto vor fi colectate în rețeaua de canalizare pluvială propusă în interiorul incintei din țevă PVC De 250 mm, în lungime de Lt=61 m.

Apele pluviale poluate din rețeaua de canalizare pluvială, ajung în **separator de hidrocarburi subteran (SH) cu un debit de 20 l/s** și apoi în **bazinul de retenție subterană (BR)** cu V = 12 mc capacitate, iar de aici prin intermediul unei conducte de refulare din PEID cu De 75 mm în lungime de L = 4 m, respectiv a unei conducte de preaplin din PVC, SN8, De 315 mm în lungime de L = 5 m sunt evacuate în **canalul ANIF – HCn 4706 (C59/1)**.

În interiorul bazinului de retenție se va monta o pompă submersibilă de ape pluviale având următoarele caracteristici: Q= 2 l/s, H = 5mCA, P = 0,75 Kw.

Înainte de a fi evacuată în canalul ANIF prin intermediul gurii de vărsare (GV), se va realiza un cămin de liniștire (CL).

Asigurarea agentului termic: Încalzirea spațiilor interioare se va face prin centrale termice pe combustibil gazos cu bransament la rețeaua publică existentă în zonă.

Alimentarea cu energie electrică: se va face de la rețeaua existentă în zonă.

Organizarea de șantier:

Organizarea de șantier va fi amenajată pe terenul destinat proiectului, unde materialele de construcții necesare realizării construcției vor fi aduse pe șantier în măsura în care sunt puse în operă, evitându-se depozitarea lor pe suprafața parcelei, pentru a reduce la minim impactul pe care acestea l-ar avea asupra mediului înconjurător.

Baraca pentru muncitori – dotată cu WC și punct PSI va fi amplasată spre fundul parcelei, alături de zona pentru depozitare alte materiale de construcții.

Șantierul va fi echipat cu un post de stingerea incendiilor care va cuprinde:

- găleți din tablă, vopsite în culoarea roșie, cu inscripția “găleată de incendiu” (2 buc.)
- lopeți cu coadă (2 buc.)
- topoare târnăcop cu coadă (2 buc.)
- cângi cu coadă (2 buc.)
- rângi de fier (2 buc.)
- scară împerechere din trei segmente (1 buc.)
- ladă cu nisip de 0,5 mc (1 buc.)
- stingătoare portabile



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

B).Cumularea cu alte proiecte: - .

C).Utilizarea resurselor naturale:

În faza de execuție a proiectului vor fi utilizate: nisip, balast, apă, combustibil (pentru funcționarea utilajelor/mijloacelor de transport angrenate la realizarea acestui proiect). Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.

Amplasarea obiectivului se va face în afara limitelor ariilor naturale protejate și zonelor cu habitate naturale.

- folosința actuală teren: domeniu privat. Destinația conform PUZ - teren în intravilan extins, zona industrială și depozitare, nepoluante.

- biodiversitate: nu este cazul.

D). Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Tipurile de deșuri rezultate pe perioada implementării proiectului vor fi reprezentate de: deșeurile rezultate în urma executării lucrărilor de săpături, pregătirea suprafeței: pietris, surplus de pământ rezultat în urma săpăturilor la santuri.

- Deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.
- Se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.
- Pământul va fi utilizat ca material de umplutura iar celelalte deșeurile din construcții, rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.
- Deșeurile menajere rezultate pe perioada de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.
- Deșeurile reciclabile rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.
- Deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

E) Poluarea și alte efecte negative:

• **Aer**

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție vor avea un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: pulberi, NO_x, CO, COV, CH₄ și CO₂.

În etapa de funcționare:

Se vor respecta prevederile **ORDIN nr. 462 din 1 iulie 1993 (*actualizat*)** pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferei și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

• **Apa**

Toate lucrările realizate se vor efectua astfel încât apa din pânză freatică să nu fie afectată.

În etapa de construire:

Stocarea temporară a deșeurilor în spații/recipiente special amenajate, în conformitate cu reglementările legale.

Uleiurile uzate, ce pot rezulta de la utilajele necesare realizării lucrărilor vor fi gestionate în conformitate cu legislația în vigoare, în vederea valorificării/eliminării prin societăți specializate autorizate.

În etapa de exploatare: nu se întrevăd riscuri de contaminare a apei din pânza freatică – separator de produse petroliere cu Q=20l/s.

• **Zgomot și vibrații**

În **perioada de execuție** a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot rezultat atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de exploatare nu va depăși prevederile SR 10009:2017 privind “Acustică. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant”.

• **Sol/subsol și ape freatice**

În faza de construcție, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freatice vor fi reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

Deșeurile rezultate din activitate vor fi gestionate corespunzător (stocare temporară containere).

» În perioada de execuție a lucrărilor, pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

- **Apele pluviale convențional curate** provenite de pe acoperișurile construcțiilor vor fi colectate în rețeaua de canalizare pluvială propusă în incintă din țevă PVC, SN8, De 250 mm, în lungime de $L_t = 122$ m.

Din canalizarea pluvială apa este condusă direct în **bazinul de retenție subterană (BR)** din beton cu $V = 12$ mc capacitate (timp de retenție ½ oră).

- **Apele pluviale poluate provenite de pe drumuri, trotuare, parcuri, hala de cosmetică** auto vor fi colectate în rețeaua de canalizare pluvială propusă în interiorul incintei din țevă PVC De 250 mm, în lungime de $L_t = 61$ m.

Apele pluviale poluate din rețeaua de canalizare pluvială, ajung în **separator de hidrocarburi subteran (SH) cu un debit de 20 l/s** și apoi în **bazinul de retenție subterană (BR)** cu $V = 12$ mc capacitate, iar de aici prin intermediul unei conducte de refulare din PEID cu De 75 mm în lungime de $L = 4$ m, respectiv a unei conducte de preaplin din PVC, SN8, De 315 mm în lungime de $L = 5$ m sunt evacuate în **canalul ANIF – HCn 4706 (C59/1)**.

F) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice: nu este cazul, în proiect nu se vor utiliza substanțe periculoase, proiectul nu se prevede în zone cu risc de accidente naturale.

Riscul la cutremur

Conform Legii 575 privind aprobarea ”Planului de amenajare a teritoriului național-Sesiunea a V-a - Zone de risc natural” Anexa 3, amplasamentul cercetat este situat în Sacalaz având intensitatea seismică VII, exprimată în grade MSK.

Conform codului de proiectare seismică P100-1/2013, condițiile locale de teren situate în localitatea Săcălaz sunt caracterizate prin valorile perioadei de colț $T_c = 0,7$ sec., a factorului de amplificare dinamică maximă a accelerației orizontale a terenului $\beta_0 = 2,5$, a spectrului normalizat de răspuns elastic pentru zona Banat și accelerația terenului pentru proiectare $a_g = 0,20g$.

Riscul la inundații și la alunecări de teren

Riscul hidrologic de inundații

Conform Legii 575 privind aprobarea “Planului de amenajare a teritoriului național – Sesiunea a V-a – Zone de risc natural”- ANEXA 5 – Inundații, amplasamentul aferent proiectului nu se regăsește în lista cu unitățile administrativ teritoriale afectate de inundații pe torenți.

Risc de alunecări de teren

Conform legii 575 privind aprobarea “Planului de amenajare a teritoriului național – Sesiunea a V-a – Zone de risc natural”- ANEXA 7- Alunecări de teren, amplasamentul aferent proiectului nu se regăsește în lista cu unitățile administrativ teritoriale afectate de alunecări de teren.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

G) riscurile pentru sănătatea umană: impactul proiectului asupra populației și sănătății umane va fi nesemnificativ, lucrările desfășurându-se cu respectarea unui program strict de lucru (respectându-se orele de liniște) și a utilizării de mijloace de transport și utilaje performante.

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în intravilanul extins al localității Sacalaz, domeniu privat.

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- regimul juridic: - teren intravilan extins, curți construcții, proprietar – RUS DANIEL – domeniu privat.

- folosința actuală – teren curți construcții intravilan extins;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: - nu este cazul;

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației: proiectul nu se suprapune cu zone cu densitate mare de populație, cu influență pozitivă asupra populației din aceste zone.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – proiectul produce un impact nesemnificativ asupra zonei de locuit, pe perioada implementării proiectului;

b) natura impactului – impact redus;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului

e) probabilitatea impactului- probabilitate redusă;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului– impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: proiectul **nu intră** sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de Urbanism nr. 314 din 24.05.2021 (CU vechi nr. 661/26.11.2020) emis de COMUNA SĂCĂLAZ.
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități (aviz tehnic de bransare/racordare nr. 65031/DD-ST/20.12.2021, emis de Aquatim SA, aviz de gospodărire a apelor nr. ABAB -57 din 09.03.2022, emis de ABA Banat, pdv nr. 2080, 2081/18.02.2022 și 7468/14.06.2021, emise de ABA Banat, pdv nr. R/12583-12585, 12637-12638, 12866-12867/14.06.2021, emis de CJ Timis, aviz tehnic nr. 244/29.04.2021, emis de ANIF, HCL nr. 9/20004 și planșa cu PUZ-ul aprobat, emisa de COMUNA SACALAZ, adresa nr. 8971/29.03.2021, emisa de COMUNA SACALAZ, CF 406550, emis de OCPI Timiș);
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- În cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș.
- Organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a solului și apei cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- Luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare (acoperirea pământului excavat);
- Întreținerea utilajelor (schimbările de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;
- Se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- În perioada de realizare a proiectului se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- Alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor face în unități specializate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu*, *Securitate și sănătate în muncă*, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființări *conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;
- Se va solicita punct de vedere DSP Timiș.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competențe și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Monica NIȚU

Întocmit,
Maria PĂCURAR

28.06.2022/ora: 12:05



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679