



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Proiect la data de 22.07.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **CH TRANSBETON CONSTRUCTII S.R.L.**, Municipiul Cluj Napoca, strada Sobarilor, Nr. 38A, jud. Cluj, înregistrată la APM Timiș cu nr. 9524RP/15.11.2021, cu ultimele completări depuse cu nr. 8810RR/18.07.2022 (anunt public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 08.06.2022, că proiectul „**Construire imobil locuințe colective și spații comerciale sau birouri la parter, în regim de înălțime P+4E+M, conform PUZ aprobat prin HCL 374/2006 modificat prin HCL 519/2006**”, propus a fi amplasat în Municipiul Timișoara, str. Calea Torontalului, stanga-Km 4, CF nr. 403483, nr. cad. 403483, jud. Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 la pct 10 b - proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto publice**

a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

A). Dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune realizarea unui imobil de locuințe colective și spații comerciale sau birouri la parter pe terenul cu număr cadastral 403483, situat în intravilanul municipiului Timișoara; pentru această construcție s-a obținut PUZ aprobat prin HCL 374/2006 modificat prin HCL 519/2006.

Bilanțul teritorial

Utilizare teren	Existent		Propus	
	mp	%	mp	%
Suprafata construita	-	-	1104,99	42,76



Carosabil – platforme betonate	-	-	396,86	15,35
Parcaje la sol	-	-	262,5	10,15
Alei pietonale	-	-	66,44	2,6
Spatii verzi	-	-	648,02	25,07
Curti engleze (desfumari)	-	-	105,19	4,07
Teren intravilan – curti constructii	0	0	2584	100

Prin proiect se propune **realizarea unui imobil de locuinte, parcaje, alei pietonale , spatii verzi amenajate.**

Caracteristicile constructiei propuse:

Regim de înălțime:	S+P+4E
Hmax:	+15.39 m / ±0,00
Hcornisa:	+15.39m / ±0,00
C.T.S.:	-0.02m fata de ±0.00
±0.00:	±0.00
Nr. apartamente:	47 apartamente + 5 SAD-uri
Nr. Parcaje:	65
	- parcare subterana = 32
	- parcare supraterana = 33

Amprentă la sol:	= 1104,99 mp
P.O.T.₁	= 42,76%
Suprafață construită încălzită parter:	= 715,05 mp
Arie construită nivel	= 973,61 mp
Suprafață desfășurată cu subsol	= 6372,76 mp
Suprafață desfășurată fără subsol	= 4609,49 mp
C.U.T.	= 1.78

Funcțiunea conexă locuirii:

La nivelul **subsolului** au fost prevăzute următoarele funcțiuni:

- **parcări subterane** – 32 de locuri de parcare și circulația auto aferentă, cu sens dublu, în suprafață de 886,07 mp
- **spații tehnice** – spatiu tehnic 1- 13,62mp, spatiu tehnic 2- 9,18mp, intretinere 1 – 5,07mp, spatiu tehnic 3 – 9,03mp, spatiu tehnic 4 – 21,53mp, intretinere 2 – 5,07mp
- **spații de depozitare (boxe)** – in numar de 22 la casa de scara A si 18 la casa de scara B cu suprafețe cuprinse între 3,70mp și 10,72mp.
- **Sasuri** – incapere tampon 1 – 19,65mp (scara A) si incapere tampon 2 – 25,89mp (scara B), incapere tampon 3 – 5,34mp (scara A)

Sistemul constructiv

Fundații tip radier general. Pereți diafragmă din beton armat cu grosimea de 35cm in subsol in zona de rost, de 40 cm în zona adăpostului de protecție civilă și de 25 cm, respectiv 30 cm în celelalte zone. Pereții exteriori sunt realizați din zidărie neportantă din blocuri ceramice, cu grosime de 25 cm. Pereții de separare dintre apartamente vor fi realizați din zidărie de blocuri BCA Finisajele sunt realizate din materiale incombustibile. Pereții de compartimentare vor fi realizați din zidărie din blocuri ceramice cu goluri.

Au fost prevăzute lucrări exterioare după cum urmează:

- amenajarea accesului auto și pietonal pe parcela ;
- realizarea drumurilor si trotuarelor de incintă;
- amenajarea spațiului verde și a locurilor de joacă pentru copii;
- amenajarea platformei de pubele;
- amenajarea locurilor de parcare;
- realizarea iluminării pe timp de noapte.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 2/9
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Echiparea edilitară

Alimentarea cu energie electrica - Se va realiza racord electric la reseaua electrica din zona.

Energia termică

Incalzirea spatiilor se va realiza prin centrala termica proprie pe intreg blocul cu combustibil gazos.

Alimentare cu apa

Se va realiza din reseaua de apa a municipiului Timisoara.

Canalizarea menajera

Se va realiza prin racordare la sistemul centralizat, după extinderea rețelei de canalizare menajera municipal.

Evacuarea apelor pluviale - Apele pluviale colectate de pe cladire se vor colecta prin intermediul receptoarelor de pe acoperis, vor fi preluate de o retea de canalizare pluviala si evacuate direct în bazinul de retentie cu $V=33 \text{ m}^3$. Apele pluviale colectate de pe platforme prin intermediul gurilor de scurgere, sunt trecute printr-un separator de nămol și hidrocarburi cu $Q= 16 \text{ l/s}$, cu trapa de namol incorporata 1500l, capacitate de depozitare lichide usoare 464l si apoi sunt evacuate în bazinul de retentie .

Din bazinul de retentie, apele pluviale vor fi descărcate controlat, prin pompare, într-un camin de ape pluviale situat la limita de proprietate si evacuate in reseaua pluviala nou proiectata cu descarcare in canalul de desecare HCn613-8 (R16-N).

Organizarea de santier

Se va amplasa pe terenul aferent proiectului, pe o suprafata de 400 mp.

Organizarea de șantier va cuprinde:

-depozit de echipamente

-birouri (1 modul)

-grup sanitar ecologic

-zonă pentru containerul de depozitare a deșeurilor nereciclabile de materiale de construcții

-zonă pentru containerul de depozitare a deșeurilor reciclabile de materiale de construcții.

Pentru a evita producerea și răspândirea prafului în și din incinta organizării de șantier, se va asigura stropirea (pulverizarea cu apă) a suprafețelor.

Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice.

B).Cumularea cu alte proiecte:

Nu este cazul.

C). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

În **etapa de construire**, resursele naturale folosite vor fi **apa, nisipul, pietrișul, balast.**

Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.

- sol: suprafața construită va fi de 1104,99 mp, reprezentând 42,76% din suprafața totală a terenului ;
- teren: categoria terenului este de curti constructii in intravilan;
- apă: apa se folosește din sistemul centralizat de alimentare cu apa al municipiului Timisoara pentru consum igienico sanitar;
- biodiversitate: nu e cazul.

D).Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:

- deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 3/9

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.
- deșeurile rezultate din lucrările de construcție -pământul, nisipul , piatra spartă vor fi utilizate ca materiale de umplură, iar celelalte deșuri rezultate din construcții vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.
- deșeurile menajere rezultate pe perioada etapei de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.
- deșeurile reciclabile rezultate (plastic, hartie, carton, sticla) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.
- deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 20.

E) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

• **Aer**

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, vor avea un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: NO_x, CO, COV, CH₄, CO₂ și pulberile generate de lucrările propuse prin proiect.

În etapa de funcționare sursă de emisie va fi centrala termică pe gaz ce se va monta pentru întreg blocul;

Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

• **Apa**

În **perioada de execuție** a lucrărilor nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

În urma **implementării** proiectului:

Apele uzate menajere rezultate vor fi colectate și descarcate în rețeaua de canalizare.

Evacuarea apelor pluviale - Apele pluviale colectate de pe clădire prin intermediul receptoarelor de pe acoperiș, sunt preluate de o rețea de canalizare pluvială și evacuate direct în bazinul de retenție cu V=33 m³. Apele pluviale colectate de pe platforme prin intermediul gurilor de scurgere, sunt trecute printr-un separator de nămol și hidrocarburi cu Q= 16 l/s, cu trapa de nămol incorporată 1500l, capacitate de depozitare lichide usoare 464l și apoi sunt evacuate în bazinul de retenție.

Din bazinul de retenție, apele pluviale vor fi descărcate controlat, prin pompare, într-un camin de ape pluviale situat la limita de proprietate și evacuate în rețeaua pluvială nou proiectată cu descarcare în canalul de desecare HCn613-8 (R16-N).

» Indicatorii de calitate pentru apele uzate menajere, vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.

» Indicatorii de calitate pentru apele pluviale, vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 001/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 și H.G. nr. 210/2007.

• **Zgomot și vibrații**

În **perioada de execuție** a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot, atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 4/9
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

• **Sol/subsol și ape freatic**

În **faza de construcție**, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freatic sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți masini și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

În **faza de funcționare** nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului/subsolului și apelor freatic, datorită existenței rețelilor de canalizare pentru apele uzate menajere, tehnologice și pluviale, care vor fi construite etanș. Deșeurile menajere și cele tehnologice vor fi gestionate corespunzător (stocare temporară în europubele), pe o platformă special amenajată.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

F) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

-riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: nu este cazul;
-risc de alunecări de teren: terenul amplasamentului este plan, fara denivelari și nu este strabatut de canale sau parauri. Nu exista riscul producerii unei alunecari de teren in zona;

-seismicitatea: seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin relativ numeroase cutremure cu magnitudine $M_w > 5$, dar fără să depășească $M_w 5.6$. Socurile mai puternice, care sunt de obicei urmate de secvențe de replici, apar grupate în timp (în ferestre de câteva luni).

În regiunea seismică Banat au fost descrise 4 zone seismice, Timisoara fiind situata în Zona Timisoara – Resita. Ultimul cutremur semnificativ, care a avut efecte ușoare asupra construcțiilor s-a produs în 07.02.2008 în zona Banloc ($M_w = 3.9$, $I = VOMSK$) (Oros 2010).

-riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul nu se regăsește în zona cu risc de inundații.

G) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice). nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în Timisoara, CF nr. 403483, jud. Timiș;

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- folosințe actuale - teren arabil in intravilan.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul;

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul;

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- proiectul nu se suprapune cu arii protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – în cazul indicatorului particule în suspensie PM10, nu se respectă valorile limită în conformitate cu prevederile Legii 104/2011 privind calitatea aerului; aglomerarea Timișoara este încadrată în regimul de gestionare I (Ordinul MM nr. 598/2018);



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 5/9

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

7. zonele cu o densitate mare a populației– amplasamentul proiectului este situat în Timisoara, CF nr. 403483, jud. Timiș;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea– proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;
- b) natura impactului – impact ne semnificativ;
- c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;
- d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;
- e) probabilitatea impactului- probabilitate redusă;
- f) debutul, durată, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului– impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului .
- g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;
- h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din CU nr. 2185 din 23.08.2021, emis de Primăria Municipiului Timisoara.
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute **prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități (notificare de asistență de specialitate publică nr. 32173/1109/C/07.06.2022; aviz furnizare utilități, apă și canalizare nr. 50759/DT-ST/27.01.2022 emis de Aquatim SA; Aviz nr.106/10.03.2022 , emis de ANIF, Filiala Timisoara; adresa nr. 2267/09.05.2022 privind corelarea regimului de înălțime, emisa de Primaria Timisoara;)**
- pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitări necontrolate de deșeuri de orice fel;
- managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;



- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a solului și apei cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;
- nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare al lucrărilor;
- luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare (acoperirea pământului excavat);
- întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;
- se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- În cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș.
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvați, și tratarea de către firme specializate;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- în perioada de realizare a proiectului se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor face în unități specializate;
- evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea poluării apelor de suprafață;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu* , *Securitate și sănătate în muncă* , în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor, vor fi gestionate conform legislației în vigoare, responsabilitatea revenind titularului de proiect/operatorului care realizează lucrările;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau flora, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 7/9
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșuri pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 04 05 din Anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.

- titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, fiind atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 8/9

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Avizat: Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații: Monica NIȚU

Întocmit: Luminita Badea/22.07.2022



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 9/9
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679