



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Proiect din 05.08.2024

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresată de **KLASS RESIDENCE INVEST SRL**, Timisoara, str. Amurgului, nr. 1, cam. 8A, et. 2, jud. Timiș, înregistrată la APM Timiș cu nr. 815RP/31.01.2024, cu ultimele completări depuse cu nr. 6451RP/18.07.2024 (anunț public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 03.06.2024, că proiectul: *“Demolare construcții existente”*, propus a fi amplasat în Timisoara, str. Splaiul Tudor Vladimirescu, nr. 29-30, identificat prin CF nr. 446701, nr. top 446701, județul Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2** la **pct. 13** a-orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;

a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

A). Dimensiunea și concepția întregului proiect

Situație existentă

Cladirile propuse a fi demolate sunt amplasate pe doua strazi care delimiteaza cvartalul - strada lancu Vacarescu si bulevardul Iuliu Maniu completat cu splaiul Tudor Vladimirescu.

Cladirea C1 este amplasata catre bulevardul Iuliu Maniu, „Autogara” suprafata de 811 mp care este situata in partea vestica a terenului si a functionat independent (corp administrativ, ghiseuri pentru calatori si sala de asteptare) fata de celelalte constructii. Terenul neconstruit prezinta o platforma betonata care a avut rol de parcare autobuze. Cladirile amplasate pe strada lancu Vacarescu sunt:

C2- cladire birouri parter, 313mp,

C3- 5 boxe garaje parter, 110 mp,

C4- grup sanitar - 31mp si

C5- magazine parter (36mp), sunt grupate si inchise perimetral fata de restul amplasamentului, accesul realizandu-se doare din exterior-strada lancu Vacarescu. Sunt organizate in jurul unei curti interioare care se accede printr-un gang.

Corp C1:

- forma constructie: dodecagon prelungit cu un dreptunghi
- functiunea: **autogara si corp administrativ**
- dimensiunile maxime la sol: **latura dodecagon 6.5m, corp administrativ 21m x 18m**
- dimensiune copertine: **2.2 x 2.76 si 4.60 x 4.30 m**

$H_{MAX.DODECAGON} = 6.88 \text{ m}$;

$H_{MAX. CORP ADMINISTRATIV} = 2,98\text{m}$;

Corp C2:

- forma constructie: poliedru regulat in forma de L
- functiunea: **cladire birouri**
- dimensiunile maxime la sol: **25 x 12 si 19 x 5**

$H_{MAX.CORNISA} = 7.46\text{m}$;

$H_{MAX. STREASINA} = 2.80\text{m}$;

Corp C3:

- forma constructie: dreptunghi
- functiunea: **5 boxe garaje**
- dimensiunile maxime la sol: **16 x 6.5**

$H_{MAX.COAMA} = 3.40 \text{ m}$;

$H_{MAX.STREASINA} = 2.20\text{m}$;

Corp C4 si C5:

- forma constructie: poligon regulat in forma de L
- functiunea: **Grup sanitar si magazine**
- dimensiunile maxime la sol: **8,3 x 5,8 si 2.3 x 10.4**

$H_{MAX.COAMA} = 3.62 \text{ m}$;

$H_{MAX.STREASINA} = 2.85\text{m}$;

În cadrul amplasamentului studiat pana la aceasta dată nu au fost identificate depozite de combustibil.

Situația propusă

Dupa ce au fost intrerupte instalatiile, au fost montate schelele si jgheaburile cat si imprejmuirea si semnele de avertizare pentru pietoni si vehicule si a fost realizata instruirea personalului in legatura cu masurile de protectie a muncii; se poate trece la demolarea in urmatoarea ordine:

- demontarea cu atentie a tablourilor electrice, intreruptoare, prize
- demontarea armaturilor sanitare
- demontare obloane sau rame metalice
- desfacere cercevele de la usi si ferestre inclusiv scoaterea feroneriei
- desfacere toc usi/ferestre, pervazuri- Se va desface ingrijit tamplaria interioara si exterioara in vederea reconditionarii si refolosirii ei in cazul in care aceasta este din lemn. In acest scop se vor numerota cercevelele, facandu-se o schema cu ele pentru a nu se incurca cercevelele de la o fereastră la alta sau foile de la un toc la altul.
- desfacere sobe (daca exista)

-demontare coloane gaze, sanitare, electrice aparente. Cele inglobate in tencuiala se vor recupera pe masura demolarii.

-se scot pardoseli, si suportul pardoselilor -Se vor desface pardoselile din lemn masiv-daca este cazul- ingrijit, prin taierea cuielor de fixare (sau scoaterea lor daca este posibil) in asa fel incat sa nu se produca deteriorari. Fiecare element se va verifica si se numereaza pentru a putea face remontarea, dupa care se depoziteaza in loc ferit.

-se demonteaza cu dalta, placajele de faianta si pardoselile de gresie ceramica

In cazul corpurilor de cladire C2, C3, C4, C5 -cladiri parter cu structura de zidarie portanta -se va urmari demontarea ingrijita, manuala a fiecarui element in vederea recuperarii in proportie cat mai mare a materialelor.

In acest scop operatiunile de demolare se vor succeda in urmatoarea ordine:

- Se desface invelitoarea si sarpana cu atentie pentru a evita producerea de accidente.

- Demolarea invelitorii se incepe intotdeauna prin demontarea tinichigeriei-jgheaburi, glafuri si partea desus a burlanelor.

- invelitorile de tabla - tabla se scoate in fasii, dupa desfacerea falturilor si a incheieturilor, se taie marginea fiecărei foi de-a lungul indoiturii, se leaga in pachete cu sarma si se evacueaza.

- invelitorile de tigla sau olane - se incepe prin evacuarea coamelor, apoi se desfac tiglele sau olanele de la coama spre poale, bucata cu bucata, evacuandu-se prin jgheaburi specifice, special montate pentru aceasta operatie. Ele se depoziteaza in stive cu sipci de lemn intre randuri. Lucrarile se efectueaza de catre tinichigii, lacatusi sau dulgheri.

- se desfac si se evacueaza jgheaburile pentru o eventuala reutilizare pe alt santier.

- Astereala din scanduri se demonteaza cu grija, cu tesle sau rangi scurte, prin scoaterea cuielor si se sorteaza pe dimensiuni, legandu-se apoi cu sarma in pachete.

- Sarpana de demonteaza in urmatoarea ordine: capriori, pane, grinda de coama, cosoroabe, clesti, contravantuiri si popi. Materialul se sorteaza pe dimensiuni si pe cat posibil pe lungimi, se leaga in pachete si se evacueaza. Lucrarile se efectueaza de dulgheri si lacatusi, ajutati de necalificati instruiti.

- Desfacerea se face prin scoaterea cuielor sau scoabelor fara a se produce ruperea sau despicarea materialului lemnos.

-Dupa alegerea elementelor bune ce se mai pot folosi acestea se vor curata de cuie se vor tria pe dimensiuni si se vor depozita intr-un loc ferit.

- Se demonteaza apoi zidaria din pod si zidaria cosurilor de fum. Se va desface si zidaria de la calcan care va fi sustinuta pentru a nu ramane un perete inalt liber care se poate prabusi.

Caramida se evacueaza pe jgheaburi sau prin purtare directa.

-Odata cu desfacerea sarpantei, de sus in jos se va urmari sa nu se produca prabusiri ale acesteia prin slabirea unor reazeme sau contravantuiri.

-Resturile ce nu pot fi utilizate (mortarul si cioburile de caramida, caramizile) se vor transporta cu containere speciale in vederea valorificarii/eliminarii catre societati autorizate.

-La planseul din lemn se desprinde plasa de rabbit sau trestia apoi se desfac sipcile de la partea inferioara a grinzilor de lemn. Operatia se executa ingrijit in vederea recuperarii si refolosirii. Elementele nerecuperabile se vor depozita in vederea valorificarii ca lemn de foc.

-Se desface tavanul orb dintre grinzile planseului (laturoaie pe sipci) atent deoarece va cadea umplutura de deasupra.

-Se va proceda la sortarea materialului pentru refolosire in constructie sau ca lemn de foc. Umplutura se depoziteaza in containere speciale.

-Se scot grinzile planseului bucata cu bucata. Se sorteaza cele bune, se curata de cuie si moloz si se stivuiesc ingrijit pe lungime.

In cazul corpului de cladire C1 -plansele din beton armat se sparg pe bucati incepand dintr-un colt, cu ciocanul demolator (pichamer), pe felii mici. Se disloca betonul pe o portiune si se taie armaturile. Bucatile sparte din beton se transporta la locuri de depozitare special amenajate.

-Planseul se taie de-a lungul peretelui scurt cu ajutorul picamerelor, in bucati a caror

greutate sa fie mai mica decat capacitatea de ridicare a macaralei. Se leaga de catre legatori de sarcini autorizati, cu cabluri verificate si se agata in carligul macaralei. Se comanda macaragiului ridicarea carligului pana se intind cablurile, apoi incepe taierea armaturilor. Planseul se evacueaza astfel bucata cu bucata. Lucrarile se executa de personal calificat.

-Dupa evacuarea planseului, se trece la demolarea peretilor, cu ajutorul schelelor pe capre asezate la sol pentru cladiri cu regimul de inaltime parter.

-Demolarea zidurilor se face pe inaltime egale pe tot frontul de lucru, sau cu diferente de nivel de cel mult 1 metru, pentru a evita prabusirea unor portiuni de zid.

-Caramizile nu vor fi depozitate pe schele sau plansee, ci se vor evacua imediat prin jgheaburi, la sol, unde se curata si se stivuiesc.

-Se demoleaza apoi fundatiile, mecanizat, cu respectarea normelor.

PENTRU CLADIRILE EXISTENTE PE TEREN AFLATE LINGA CALCAN VECIN, NU SE VOR DEMOLA FUNDATII SUB COTA FUNDATIILOR CALCANULUI INVECINAT (CALCAN CLADIRE TEREN VECIN).

Dupa demolarea totala, se evacueaza restul de materiale existente pe santier in locuri special amenajate

-Evacuarea materialelor se va face, selectiv, in containere speciale, furnizate de societatea specializata cu preluarea deseurilor din constructii.

-Dupa demolarea totala, se evacueaza restul de materiale inca existente pe santier.

-Se demonteaza imprejmuirile si panourile de avertizare, se reda drumul circulatiei normale, se desfac si se evacueaza jgheaburile pentru o eventuala reutilizare pe alt santier.

Avand in vedere faptul ca lucrarile de demolare pentru aceste cladiri se executa in vederea eliberarii terenului pentru realizarea unui complex de cladiri cu functiune mixta care va fi prevazut cu subsol; la data intocmirii proiectului de executie pentru viitoarea constructie se vor face toate demersurile (studii, proiecte) care sa asigure stabilitatea constructiilor existente pe parcelele vecine.

Lucrările de demolare se vor executa doar la nivelul solului. Se va demola o suprafata betonata de 725 mp.

Bilanțul teritorial

S teren = 8977 mp

S construita cladiri propuse spre demolare = 1301 mp

S desfasurata cladiri propuse spre demolare = 1301 mp

POT existent = 14 %

CUT existent = 0,14

POT propus = 0.00 % (după demolare clădiri)

CUT propus = 0.00 (după demolare clădiri)

Echiparea edilitară: actualmente, clădirile existente sunt bransate la utilități: energie electrică, alimentare cu apă, canalizare.

Organizarea de șantier

Lucrarile provizorii necesare organizarii de santier presupun amplasarea:

- punct PSI (in imediata apropiere a fantanii ori sursei de apa)
- cabina WC ecologica (prin grija executantului);
- tablou electric ;
- platou depozitare materiale organizat pe sorturi
- container vestiar

Santierul se va dota cu: 1 pichet de incendiu, retele electrice provizorii. Imprejmuirea incintei se va realiza cu gard de plasa de sarma si stalpi metalici la interval de 2,50 m.

Pentru a evita producerea și răspândirea prafului în și din incinta organizării de șantier, se va asigura stropirea (pulverizarea cu apă) a suprafețelor.
Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice.

B).Cumularea cu alte proiecte:

Nu este cazul.

C). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

Nu este cazul.

D).Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

În etapa de execuție

-deșeurile rezultate se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.

-se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.

-deșeurile rezultate din lucrările de demolare vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării

-deșeurile menajere rezultate vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.

-deșeurile reciclabile rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.

-deșeurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, art. 20, aprobată prin Legea nr. 17/2023.

E) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

• **Aer**

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, au un caracter temporar, fiind generate de construcțiile supuse demolării, utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: NO_x, CO, COV, CH₄, CO₂.

Măsurile de reducere a emisiilor vor consta în:

-materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea imprastierii acestora pe partea carosabilă. Autovehiculele prezente pe șantier în timpul desfășurării acestuia vor fi curățate corespunzător la momentul părăsirii șantierului.

-pe parcursul executării lucrărilor de demolare se va evita efectuarea de lucrări în condiții meteorologice nefavorabile: vânt puternic, ploi torențiale, pentru a evita dispersia de pulberi în atmosferă.

-se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor.

-stropirea cu apă a pământului excavat și a deșeurilor de materiale de construcție, depozitate temporar pe amplasament, în perioadele lipsite de precipitații;

-diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;

-curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;

-oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;

-stropirea permanentă cu furtune cu apă a elementelor de structură ce urmează a fi demolate precum și a materialelor rezultate pentru diminuarea emisiilor de praf.

În perioada de execuție a lucrărilor se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

- **Apa**

În perioada de execuție a lucrărilor noi, nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

În faza de execuție, sursele potențiale de poluare a apei sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la vehicule și utilaje.

- **Zgomot și vibrații**

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de lucrările de demolare, precum și de traficul rutier.

Pentru reducerea nivelurilor de zgomot și vibrații, executantul lucrărilor va lua o serie de măsuri tehnice și operaționale și anume:

-pe durata șantierului se va efectua îngrădirea sitului de construcție cu panouri fonoabsorbante în vederea limitării propagării zgomotului și vibrațiilor.

-adaptarea graficului zilnic de desfășurare a lucrărilor la necesitățile de protejare a receptorilor sensibili din vecinătate;

-folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări relativ reduse necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;

-folosirea de utilaje care să respecte prevederile HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor;

-diminuarea la minimum a înălțimilor de manevrare a materialelor;

-oprirea motoarelor vehiculelor în timpul efectuării operațiilor de manevra a materialelor.

» Nivelul de zgomot, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

- **Sol/subsol și ape freactice**

În faza de execuție a lucrărilor, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freactice sunt reprezentate de:

-depozitarea deșeurilor;

-scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

Se vor întreține și exploata utilajele de transport în stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să nu existe scurgeri de ulei și carburanți în sol.

»În perioada de execuție a lucrărilor, se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

F). Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

- **Riscuri de accidente din utilizarea substanțelor periculoase**- nu există risc de accident major.

- **Riscul seismic**

Seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin cutremure cu magnitudinea de $M_w > 5$, dar fără să depășească $M_w 5.6$. Șocurile mai puternice, care sunt de obicei urmate de secvențe de replici, apar grupate în timp (în ferestre de câteva luni). Intensitatea seismică, echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea seismică a teritoriului României, este VII grade MSK conform anexa 3 din Legea nr. 575/2001.

- **Riscul hidrologic de inundații**

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Adresa B-dul. Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, Cod Poștal 300210

Tel.: +4 0256 491 795

e-mail: office@apmtm.anpm.ro

website: <http://apmtm.anpm.ro>

Amplasamentul nu se regăsește în zone afectate de inundații.

- **Riscuri climatice**

Vântul de vest, este un vânt cald și umed care provoacă precipitații abundente în perioada mai-iunie.

Furtuni. În ultimii ani frecvența și intensitatea vijeliilor în perioada de primăvară-vară este tot mai crescută. Vitezele medii anuale ale vântului pentru zona vestică sunt cuprinse între 1,2 și 3,1 m/s, conform informațiilor de la Stația meteorologică Timișoara.

Tornade. În câmpia Banatului nu s-au înregistrat până în prezent tornade.

Secetă. Riscul de secetă pentru zona din care face parte proiectul este mediu (Raportul de analiză privind identificarea și elaborarea măsurilor de reducere a riscurilor 2015), riscul de deșertificare fiind moderat (R 0,5-0,65). (PATJ Timis vol. 2).

Incendii de vegetație. Riscul producerii unor incendii de vegetație este redus.

- **Risc de alunecări de teren**

Nu există riscul producerii unei alunecări de teren în zonă.

G) Riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice)- nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în jud. Timiș, intravilanul municipiului Timișoara

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- folosințe actuale-intravilan, curt construcții-construcții.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - amplasamentul este situat în vecinătatea zonei de siguranță a Canalului Bega;

2. zone costiere și mediul marin - nu e cazul;

3. zonele montane și forestiere - nu e cazul;

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu e cazul;

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică- proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate;

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri - **aglomerarea Timișoara este încadrată în regimul de gestionare I, pentru indicatorul particule în suspensie PM10 (Ordinul MM nr. 598/2018);**

7. zonele cu o densitate mare a populației- amplasamentul proiectului este situat în intravilanul municipiului Timișoara;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - amplasamentul este situat în zonă de protecție a monumentului istoric- TM-II-B-06160 „Fabrica de Țigarete” și se află la o distanță de aprox. 75m.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea- proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;
- natura impactului - impact nesemnificativ;

- natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;
- intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;
- probabilitatea impactului- probabilitate redusă;
- debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului- impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului .
- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;
- posibilitatea de reducere efectivă a impactului - nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele: proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din CU nr. 3360 din 22.11.2022, prelungit de la 22.11.2023 până la 21.11.2024, emis de Municipiul Timișoara;
- la executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități: punct de vedere Consiliul Județean Timiș înregistrat sub nr. 5613/17.05.2024, GNM-CJ Timiș nr. 1680/14.05.2024, extras CF nr. 446701 emis de OCPI Timiș,

Măsuri pentru diminuarea poluării aerului:

- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
- verificarea periodică a stării tehnice a utilajelor și a mijloacelor de transport;
- se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
- lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex. împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare.

Măsuri pentru diminuarea poluării apelor, a solului și subsolului:

- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a

deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipienti adecvați, și tratarea de către firme specializate;

- se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de exploatare pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.
- organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu completările și modificările ulterioare;
- nu se vor executa tăieri de arbori;
- în perioada de realizare a proiectului cât și în perioada de funcționare se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform - SR 10009:2017 - Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;
- respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare (acoperirea pământului excavat);
- se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- pentru a evita producerea și răspândirea prafului în și din incinta organizării de șantier, se va asigura stropirea (pulverizarea cu apă) a suprafețelor;
- se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor, vor fi gestionate conform legislației în vigoare, responsabilitatea revenind titularului de proiect/ operatorului care realizează lucrările;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dauna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau flora, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 04 05 din Anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de

construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

În conformitate cu prevederile art. 9, lit. d) din Ord. MAPPM nr. 756/1997 privind aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, “pentru situația în care este necesar pentru o anumită utilizare ca un teren de folosință mai puțin sensibilă să treacă în categoria de folosință sensibilă, trebuie satisfăcute cerințe speciale. În astfel de situații, utilizarea terenurilor pentru folosințe sensibile este posibilă, numai dacă concentrațiile de poluanți din sol se încadrează sub nivelul de alertă al folosinței sensibile a terenurilor și dacă sunt satisfăcute prevederile art. 10 și, după caz, ale art. 11”.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, fiind atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competențe și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatarea acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Nume și Prenume	Funcția	Data	Semnătura
Verificat: Mihoc Corina	Șef Serviciu A.A.A.	05.08.2024	
Întocmit: Bolocan Rodica	Consilier	0508.2024	