



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

PROIECT
din data de 24.10.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **S.C. NOVA MARKET GRUP S.R.L.**, cu sediul în București, Sectorul 1, Str. Calea Victoriei, Nr. 63-81, Mezanin, Camera 2, înregistrată la APM Timiș cu nr. 9562RP/17.11.2021, cu ultimele completări depuse cu nr. 1156RP/17.10.2022, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de **14.09.2022**, că proiectul **“Construire imobil "E" de locuințe colective și funcțiuni complementare cu parcaje la demisol și subsol, cu regim de înălțime S+P+12E (sau S+D+P+11E) conform P.U.Z. aprobat cu H.C.L. nr. 414/20.09.2020. amenajări exterioare, spații verzi, parcuri, drumuri și alei. Alimentare cu energie electrică prin pozare subterană/extindere rețea gaze naturale prin pozare subterană”,** propus a fi amplasat în municipiul Timișoara, str. Constructorilor nr. 40, CF 452513, nr. top. 452513, jud. Timiș, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa 2 Proiecte de infrastructură, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;**

a₁) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a). Dimensiunea și concepția întregului proiect

Amplasamentul proiectului a fost reglementat prin PUZ “Zonă rezidențială cu funcțiuni complementare” aprobat prin HCL 414/21.09.2020;

Prin proiect se propune construirea **Imobilului E** din cele 8 imobile prevazute în P.U.Z. aprobat cu **H.C.L. nr. 414/21.09.2020**. Imobilul va avea funcțiunea de locuințe colective, cu funcțiuni complementare la parter, cu parcare auto la demisol și la subsolul de sub carosabil și un regim de înălțime D+P+11E.



Prin PUZ s-a stabilit funcțiunea mixta (locuințe colective) și condițiile de amplasament, regimul de înălțime și conformarea a clădirilor, indici urbanistici:

- **regim maxim de înălțime S+P+12E (sau S+D+P+11E)**
- **H max. = H max. cornisa = 39.00 m**
- **CUT max = 3,00;**
- **POT max = 20%;**
- **zone verzi compacte – minim 41,35%.**

Indici de ocupare a terenului înscris în CF nr. 452 513

Suprafață teren: = **3 434 mp**

teren liber de construcții

S CONSTRUITA EXISTENTA = 0 mp

P.O.T. existent = 0 %

C.U.T. existent = 0

S CONSTRUITA PROPUSA IMOBIL E = 978.90 mp

S SPATII VERZI AMENAJATE = 818.40 mp (23.83%)

din care : **S SPATII VERZI PE SOL NATURAL = 780.00 mp (22.71%)**

S CIRCULATII AUTO/PIETONALE = 1 675.10 mp (48.78%), din care:

Parcari inierbate IMOBIL E : 336.00 mp

Regim de înălțime propus: **D+P+11E,**

H cornisa propus: **36.60 m**

H maxim propus: **37.25 m**

P.O.T. propus = 28.50 %

C.U.T. propus = 3.01

Prin proiect se propune amenajarea a 124 locuri de parcare din care:

- 44 locuri de parcare la sol
- 34 locuri de parcare la demisol
- 46 locuri de parcare la subsol

Accesul auto pe parcela se realizează din str. Constructorilor. Acestele pe amplasament se realizează din etapa I și II de investiție, accesul pe carosabile din str. Constructorilor având o lățime de 7.00m. Se propune un acces auto în colțul estic și vestic pe latura nordică a parcelei. Pe viitor, accesul se va realiza și pe latura sud, dintr-un drum pentru care a fost cedată către domeniului public o suprafață de 3305 mp, prin intermediul străzii Albinelor.

La finalizarea celor 8 imobile de locuințe colective cu servicii propuse prin PUZ, **bilanțul teritorial la nivel de ansamblu, va respecta prevederile PUZ aprobat prin HCL nr. 414/21.09.2020.**

Utilități:

Alimentarea cu apă

Pentru alimentarea cu apă a consumatorilor din blocul proiectat E s-a proiectat extinderea rețelei existente în incintă pe L=195 m respectiv realizarea unui branșament de apă în lungime L=1.40 m;

Canalizare menajeră

Pentru evacuarea apelor menajere colectate de pentru blocul E, s-a proiectat extinderea rețelei de canalizare menajeră din incinta ansamblului rezidențial pe lungimea L=203 m și executarea unui racord de canalizare – bloc E, cu lungimea L=5.00 m. Acesta se va cupla la sistemul de colectare apă menajeră proiectat în incinta.

Canalizarea pluvială:

Apele pluviale de pe acoperiș vor fi colectate prin intermediul unui sistem de burlane verticale și evacuate prin intermediul rețelei de scurgere a apei pluviale într-un bazin de retenție cu V= 460 mc.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Colectarea apelor pluviale provenite de pe suprafețele de circulație auto, parcaje și circulații pietonale se va realiza prin intermediul unor rigole de colectare ape pluviale. Tratarea apelor pluviale colectate de pe zonele de circulație auto, parcaje și pietonale, se va realiza prin intermediul unui separator de hidrocarburi cu capacitatea de 50/500 l/s.

Apele pluviale tratate, vor fi direcționate către bazinul de retenție cu capacitatea de 460 mc, urmând a fi deversate la rețeaua de canalizare a municipiului Timișoara, la 45 de minute de la terminarea intemperțiilor.

Asigurarea agentului termic: - agentul termic va fi produs prin intermediul a centrale termice de apartament, cu funcționare pe gaz metan;

Organizarea de șantier: se va realiza pe amplasamentul proiectului în zona viitoarelor parcuri.

La finalizarea, lucrărilor se va realiza evacuarea din amplasament a tuturor deșeurilor rezultate și transportul acestora în vederea valorificării/eliminării acestora, după caz.

Pentru a evita producerea și răspândirea prafului în și din incinta organizării de șantier, se va asigura stropirea (pulverizarea cu apă) a suprafețelor.

Se va asigura curățarea roților autovehiculelor/utilajelor care părăsesc șantierul pentru a preveni murdărirea căilor publice.

Se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice natură, ce vor rezulta pe perioada derulării lucrărilor.

B).Cumularea cu alte proiecte: - Conform PUZ – aprobat prin HCL 414/2020 și a Certificatului de Urbanism Nr.2724 din 28.09.2021, eliberat de Primăria Municipiului Timișoara, terenul este situat în intravilanul municipiului Timișoara, într-o zonă de locuințe colective.

Prin PUZ s-au propus 9 cladiri de locuințe colective și servicii. În prezent pe amplasament există construit imobilul A de locuințe colective și servicii cu regim de înălțime P+11E, clădire finalizată. Imobilul B se află în curs de execuție, iar imobilele C, D, E, F, G, H și I sunt în curs de avizare. Imobilele propuse se vor executa etapizat, astfel încât nu va exista impact cumulativ asupra factorilor de mediu prin generare de zgomot și vibrații, datorat execuției a două sau mai multor imobile simultan.

Impactul asupra solului se va datora ocupării acestuia de către imobilele prevăzute și de către circulațiile și parcarile aferente acestora.

C).Utilizarea resurselor naturale:

În faza de execuție a proiectului vor fi utilizate: nisip, balast, apă, combustibil (pentru funcționarea utilajelor/mijloacelor de transport angrenate la realizarea lucrărilor propuse în proiect).

D).Cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

Tipurile și cantitățile estimate de deșuri rezultate în urma realizării lucrărilor sunt:

- deșuri de materiale de construcție – resturi de beton, piatră, fier și oțel, amestecuri metalice, pământ.
- deșuri menajere rezultate atât pe perioada de construcție – cod 20 03 01.
- deșurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.
- se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale.
- pământul va fi utilizat ca material de umplutura iar celelalte deșuri din construcții, rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.
- deșurile menajere rezultate pe perioada de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.
- deșurile reciclabile rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.
- deșurile care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, art. 20.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

E) Poluarea și alte efecte negative:

• Aer

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție vor avea un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: pulberi, NO_x, CO, COV, CH₄ și CO₂. Emisiile poluante pe perioada funcționării obiectivului vor respecta prevederile Ord. MAPPM nr. 462/1993.

• Apa

Principalele surse de poluanți în perioada de execuție a lucrărilor sunt reprezentate de depozitarea necorespunzătoare a materialelor de construcție și a deșeurilor respectiv scurgeri accidentale provenite din funcționarea defectoasă a utilajelor și vehiculelor utilizate.

În perioada de funcționare nu se întrevăd surse de poluare a apelor de suprafață sau subterane întrucât:

-evacuarea apelor uzate menajere se va realiza la rețeaua publică de canalizare a municipiului Timișoara.
-apele pluviale posibil încărcate cu hidrocarburi, de pe suprafața drumurilor și platformelor exterioare vor fi colectate și direcționate către separator de hidrocarburi înainte de a fi desfătate în rețeaua publică de canalizare a municipiului Timișoara .

Indicatorii de calitate ai apelor uzate descărcate în rețeaua de canalizare vor respecta valorile prevăzute de normativul NTPA 002/2005, aprobat prin HG nr. 188/2002 modificat și completat prin HG nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007, privind condițiile de descărcare a apelor uzate în mediul acvatic a apelor uzate.

• Zgomot și vibrații

În **perioada de execuție** a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

Pentru evitarea disconfortului asupra receptorilor din zona, lucrările se vor executa doar pe perioada de zi.

» Nivelul de zgomot rezultat atât în perioada de execuție a lucrărilor cât și în perioada de funcționare nu va depăși prevederile SR 10009:2017 privind "Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant".

• Sol/subsol și ape freactice

Pe perioada lucrărilor de amenajare, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freactice vor fi reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

Pe perioada lucrărilor de construcție se vor avea în vedere următoarele măsuri:

- Mijloacele de transport vor fi curățate corespunzător la ieșirea din santier;
- Alimentarea cu combustibili a utilajelor necesare lucrărilor se va realiza de la stațiile locale;

Pe perioada de funcționare, nu se întrevăd surse de poluare pentru sol și ape freactice.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor cât și în perioada de funcționare, pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr. 756/1997 pentru aprobarea Reglementării privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

F) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:

Riscul la cutremur

Seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin relativ numeroase cutremure cu magnitudine Mw>5, dar fără să depășească Mw 5.6. Socurile mai puternice, care sunt de obicei urmate de secvențe de replici, apar grupate în timp (în ferestre de câteva luni).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

În regiune seismică Banat au fost descrise 4 zone seismice, amplasamentul Timisoarei fiind situata în Zona Timisoara – Resita. Ultimul cutremur semnificativ, care a avut efecte ușoare asupra construcțiilor s-a produs în 07.02.2008 în zona Banloc (Mw = 3.9, I = VOMSK) (Oros 2010).

● **Riscul la inundații și la alunecări de teren**

Riscul hidrologic de inundații

Conform hărților privind riscul de inundații Timisoara se află în zonele de risc redus de inundatii.

Risc de alunecări de teren

Terenul amplasamentului este plan, fara denivelari si nu este strabatut de canale sau parauri. Nu exista riscul producerii unei alunecari de teren in zona. In desursul perioadei nu au fost inregistrare asemenea evenimente.

G) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice: Impactul proiectului asupra populației și sănătății umane va fi nesemnificativ, de scurtă durată, pe perioada de execuție a lucrărilor.

Locuitorii din zonele rezidentiale invecinate nu vor fi afectati prin expunerea la o atmosfera poluata ce poate fi generata de lucrarile de constructie, in conditiile respectarii masurilor ce se impun pentru protectia factorilor de mediu apa, aer, sol si pentru reducerea zgomotului si vibratiilor.

2) Amplasarea proiectului:

Proiectul este localizat în intravilanul municipiului Timișoara, str. Constructorilor, teren înscris în CF 452512, jud. Timiș.

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului

- folosinta actuală - teren curti constructii in intravilan cu S=3434, înscris în CF 452512
- folosinta planificată – Locuinte colective – destinatie conform PUZ

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: -nu este cazul

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu e cazul

2. zone costiere și mediul marin – nu e cazul

3. zonele montane și forestiere – nu e cazul

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu e cazul

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică-nu este cazul.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – **aglomerarea Timișoara este încadrată în regimul de gestionare I, pentru indicatorul particule în suspensie PM10 (Ordinul MM nr. 598/2018);** ;

7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul.

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu e cazul

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată –impactul proiectului asupra populației și sănătății umane este nesemnificativ, de scurtă durată, pe perioada de execuție a lucrărilor;

b) natura impactului – impact nesemnificativ

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare.

d) intensitatea și complexitatea impactului impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului

e) probabilitatea impactului- probabilitate redusă;

f) debutul, durată, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului– impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului .

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate- nu e cazul;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului – nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate: proiectul **nu intră** sub incidența **art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz sunt următoarele:- proiectul **nu intră** sub incidența **art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996**, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii 292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatul de urbanism nr.3263/05.11.2021, emis către Primăria municipiului Timișoara.
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități (extras CF nr. 404113, emis de OCPI Timiș, Aviz apă-canal nr. 53284/DD-ST/18.04.2022 emis de AQUATIM SA).
- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor tăia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deșeuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;
- În cazul producerii unui accident se va notifica imediat GNM - Comisariatul Județean Timiș, APM Timiș.
- organizarea de șantier se va face în zona de execuție a lucrărilor și se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 195/2005 aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006 privind Protecția Mediului cu completările și modificările ulterioare;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a solului și apei cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
- utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- luarea de măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare (acoperirea pământului excavat);
- întreținerea utilajelor (schimburile de ulei, curățarea lor) se va face în zone special amenajate, pentru a nu se produce pierderi de ulei sau apă poluată;
- se vor evita operațiile de încărcare/descărcare a materialelor generatoare de praf în perioadele cu vânt puternic;
- lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;
- în perioada de realizare a proiectului se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – SR 10009:2017 – Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se vor face în unități specializate;
- este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier și a șantierului, cu roțile autovehiculelor și/sau caroseria murdară;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor de *Securitate la incendiu*, *Securitate și sănătate în muncă*, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- deșeurile rezultate în urma lucrărilor, vor fi gestionate conform legislației în vigoare, responsabilitatea revenind titularului de proiect/operatorului care realizează lucrările;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea populației și fără a dăuna mediului, în special: fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau flora, fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor, fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 04 05 din Anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii de reglementare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Monica NIȚU

Întocmit,
Corina MIHOC

24.10.2022/ora:08:30



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

Bulevardul Liviu Rebreanu, nr. 18-18 A, Timișoara Cod 300210

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256491795; Fax: 0256201005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679