



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Din data de 20.01.2023

(PROIECT)

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SMART ZOO FARM COOPERATIVA AGRICOLA**, cu sediul în **SAT CALACEA, COMUNA ORTISOARA, NR. 3, CAMERA 2, JUDEȚUL TIMIȘ**, înregistrată la APM Timiș cu nr. 10855RP/27.09.2022, cu ultimele completări înregistrate cu nr. 423RP/19.01.2022 (anunț public), în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Timiș decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică, din data de 11.01.2023, că proiectul: “**Înființare unitate condiționare și procesare lapte și magazin la poarta fermei în cadrul SMART ZOO FARM COOPERATIVĂ AGRICOLĂ**”, *propus a fi amplasat în extravilanul localității SATCHINEZ, C.F.nr.406975 (provenit din dezmembrare C.F.Nr.406870)*, nr.Cad 406975, jud. Timis, nu se supune evaluării impactului asupra mediului, nu se supune evaluării adecvate și nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul **intră** sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în **Anexa nr. 2**, 10 a) *-proiecte de dezvoltare a unitatilor/zonelor industriale.*

a₁) proiectul propus **nu intră** sub incidența **art. 28** din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

a₂) proiectul **intră** sub incidența **art. 48 și 54** din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

b) Justificarea în raport cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018:

1. Caracteristicile proiectului:

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect

Prin proiect se propune realizarea unei construcții cu funcțiunea de unitate condiționare , procesare lapte si magazin .

BILANT TERITORIAL PROPUȘ

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 1/13

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



SITUAȚIE EXISTENTĂ				
Nr · Cr t	Obiect	Regim înălțime	Suprafață	Procent
1	Teren	TOTAL	19986.00 mp	100.000 %
		Categorie folosință: Arabil	19986.00	100.000 %
		Proprietate	19986.00	100.000 %
SITUAȚIE PROPUȘĂ				
Nr · Cr t	Obiect		Suprafață	Procent
1	Teren	TOTAL TEREN DESTINAT PROIECTULUI	5472,5 mp	100.000 %
		Categorie folosință: Curți construcții	5472,5 mp	100.000 %
Clădiri existente				
2	Conform CF		0.00 mp	0.00%
Obiective propuse (suprafata aferenta proiectului 5472,5 mp)				
3	Zonificare propusă	01. MAGAZIN	174.75 mp	3,19%
		02. CONDIȚIONARE ȘI PROCESARE + COPERTINĂ EXTERIOARĂ	780.55 mp	14,26%
		03. Spațiu verde minim	3997.20 mp	73,04%
		04. Circulațiilor rutiere și pietonale pe parcelă (din care:)	520.00 mp	9,50%
		04.01. Circulații rutiere (suprafață pietruită)	460.00 mp	
		04.02. Parcaje auto (suprafață pietruită) - 4 LOCURI	60.00 mp	
		REGIM MAXIM DE ÎNĂLȚIME - PARTER		

Situatia propusa

Magazin

Clădirea propusă va fi destinată magazinului de prezentare la poarta fermei și va dispune de spații de expunere cât și de spații adiacente necesare (Grupuri sanitare, depozitari, etc.).

Acest corp se va dispune pe parcela în zona de alipire cu drumul de acces.

Clădirea va fi dotată cu următoarele zone funcționale și spații:

-	MAGAZIN LA POARTA FERMEI	101,65 mp
-	DEPOZITARE	23,55 mp
-	HOL	5,85 mp
-	OFICIU MATERIALE CURĂȚENIE	4.80 mp
-	GRUP SANITAR CLIENȚI	18,55 mp
	TOTAL S.U. Interior	154.40 mp
	S.C.D. TOTAL	174,75 mp

Regimul de înălțime al obiectului propus va fi: Parter.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 2/13
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Conditionare și procesare – 330,85 mp + copertină exterioară – 440,05 mp

Corpul destinat condiționării și procesării se va amplasa în continuarea magazinului de la poarta fermei prin dispunerea unei copertine exterioară de legătură între cele două corpuri închise.

Corpul va fi dotat cu următoarele zone funcționale și spații:

- VESTIAR FILTRU SANITAR	17,55 mp
- HOL	33,35 mp
- DEPOZIT AMBALAJE	21,05 mp
- AMBALARE	15,55 mp
- DEPOZIT PRODUS FINIT	19,15 mp
- OFICIU MATERIALE CURĂȚENIE	6,05 mp
- SALĂ CONDIȚIONARE	107,80 mp
- SPAȚIU TEHNIC	18,40 mp
- INSTALAȚIE CIP	11,45 mp
- DEP. MATERIALE IGIENIZARE	4,95 mp
- CAMERĂ PROBE	8,65 mp
- PROCESARE	34,00 mp
○ COPERTINĂ EXTERIOARĂ	440,05 mp
TOTAL S.U. Interior	297,95 mp
S.C.D. TOTAL	770,90 mp

Regimul de înălțime al obiectului propus va fi: Parter.

Platforme și circulații (circulații + parcaj) – 520.00 mp

Platformele exterioare propuse fac referire la ansamblul circulațiilor rutiere și pietonale interioare parcelei – platforme pietruite, pentru a facilita accesul și deplasarea între diferitele puncte de interes.

Platforma rutieră va fi dotată cu sistem de canalizare pluvială, preluată prin rigole și filtrată prin separator de hidrocarburi.

Va avea următoarele caracteristici:

- aria construită totală S.C.D. = 520 mp
- suprafață platformă rutieră pietruită – 460.00mp
- suprafață platformă pietruită – parcaj 4 locuri – 60.00mp

Structura constructivă a platformei ce reprezintă circulațiile rutiere interioare va fi formată din:

- Strat fundare - piatră spartă 30-45 cm
- Strat fundare - balast 15-20 cm
- Strat finisaj - piatră spartă compactată 10-15 cm

Împrejmuiri și porți - 180.00m

Împrejmuirile se vor realiza din plasă de sârmă cu ochiuri rectangulare pe structură de stâlpi metalici poziționați și fixați prin fundații izolate.

Tehnologia prelucrării laptelui propusă :

Prelucrarea laptelui se face în două faze:

1. Conditionare
2. Procesare

Fluxul tehnologic de conditionare cuprinde :

- receptia cantitativa si calitativa ;
- filtrarea ;
- racirea,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 3/13

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-depozitarea in tancuri .

Transportul laptelui se va efectua astfel incat salubritatea acestuia sa nu fie influentata de temperatura mediului exterior (caldura, inghet), de praf, insecte, rozatoare, impuritati sau sa fie supus deprecierilor calitative.

Receptia laptelui – se face cantitativ si calitativ din tancul de mulgere sau din compartimentele cisternei de transport lapte. In ce priveste receptia cantitativa aceasta se face prin masuri volumetrice sau gravimetrice.

Filtrarea laptelui – este o operatiune principala in lantul tehnologic ce are drept scop indepartarea impuritatilor grosiere si aceasta se realizeaza prin montarea unui pachet de site pe conducta care duce laptele la racitor.

Racirea laptelui cu instalatii frigorifice :

Racirea se va face in echipamentul de receptie si racire a laptelui, sau a racitorului de lapte, echipamente care vor functiona cu agent de racire apa gheata. Agentul de racire apa gheata este produs in instalatia de apa glaciala.

Depozitarea laptelui si a produselor lactate

Depozitarea laptelui pana la livrare sau procesare se va face in tancuri de racire la temperatura controlata.

Fluxul tehnologic de pasteurizare va cuprinde :

Normalizarea laptelui – fiind operatiunea prin care laptele este adus la un anumit continut de grasime. Aceasta practica se foloseste in tehnologia obtinerii branzeturilor .

Normalizarea laptelui poate fi efectuata prin :

-Aduugarea de smantana proaspata in lapte ;

-Amestecarea unui lapte ce contine putina grasime (lapte smantanit sau eczemat) cu lapte mai bogat in grasimi ;

-In vederea scaderii cantitatii de grasime se poate proceda in urmatoarele feluri :

a) extragerea unei parti de grasimi din lapte ;

b) amestecarea de lapte bogat in grasimi cu lapte mai sarac in grasime ;

c) amestecarea laptelui integral cu lapte smantanit ;

Pasteurizarea instantanee sau de tip flash consta in incalzirea laptelui la 80-90 C pe o durata de minim 10 secunde, urmata de o racire brusca a laptelui.

Racirea laptelui –se face in ultima parte a instalatiei de pasteurizare prin care circula agentul frigorific care asigura laptelui o temperatura de 4-6 °C , dupa care aceasta se depoziteaza in tancurile izoterme de unde trece in fabricatie ca lapte de consum sau pentru preparatele din lapte.

Tehnologia prepararii branzeturilor

Tehnologia procesarii laptelui in branza telemea

In procesarea produsului denumit telemea este necesar a se respecta urmatoarele etape tehnologice :

-normalizarea

-pasteurizarea se face obligatoriu la laptele colectat dupa metodele descrise anterior.

-asigurarea temperaturii de incheiere are drept scop asigurarea activitatii enzimelor si a bacteriilor lactice la temperatura de 28-32 C si 31 – 33 C in timpul iernii.

-introducerea sarurilor de calciu se face atunci cand laptele a fost pasteurizat deoarece prin aceasta actiune s-a produs o precipitare a sarurilor minerale din lapte.

-prelucrarea coagului

-proportionarea- se face cu ajutorul unui sablon de scandura care are latimea de 12 – 14 centrimetri, masa de branza fiind taiata cu cutitul in bucati de 10 –12 centrimetri.

-sararea se face prin procedeul mixt adica mai intai prin saramurare si apoi prin sarare uscata.

-ambalarea se face in putini de lemn, cutii de material plastic sau bidoane de metal cu respectarea urmatoarelor timpi operatori :



-pe fundul ambalajului se pune un strat grunjos de sare si apoi se pun bucatile de branza in straturi cat mai stranse pana la jumatatea ambalajului ;

-a doua zi se scurge excesul de zer si se completeaza cu branza la intreaga capacitate si se lasa 8 - 24 ore ;

-a treia zi se face din nou scurgerea zerului acumulat si se mai completeaza cu un strat de branza dupa care se toarna zer dezalbuminat cu aciditate 120 de grade si concentratie de 7 – 10% sare ;

-se lasa ambalajul deschis 4-5 zile si se completeaza zilnic saramura absorbita si se leaga sacul de polietilena in asa fel incat sa nu ramana aer deasupra solutiei si putinile se capacesc ;

-maturarea-se produce in timp de 7-21 zile iar in camera de maturare temperatura trebuie sa fie de 12 – 16 C. Dupa maturare branza capata aroma si gustul specific de telemea iar valoarea nutritiva creste prin procesul survenit de peptonizare a cazeinei sub actiunea bacteriilor lactice si cazeinice.

-depozitarea-se face in depozite frigorifice la 4 – 8 C , durata de pastrare fiind de 12 luni.

Cantitatea de lapte care va intra in procesul de preparare va fi de 385000/an total procesat din care 308000 l/an pasteurizat si 77000l/an pentru branzeturi.

Asigurarea utilitatilor:

Alimentarea cu energie electrică – 105,00m (100,00m rețea interioară parcelei, 5,00m exterioară parcelei)

Pentru alimentarea cu energia electrică se utilizează pentru branșament rețeaua de medie tensiune situată către DJ 683, lungimea totală a racordului până în punctul de transformare este de 95,00m, adică 5,00m exterioară parcelei + 10,00m interioară parcelei.

Branșamentul se face în transformator electric în anvelopă de beton cu putere instalată de 100-150kVA.

Elementele componente ale postului de transformare în anvelopă de beton, prefabricat sunt:

- Anvelopa: fundație, cuva de reținere a uleiului, cabină;
- Echipamentul de medie tensiune;
- Transformatorul;
- Echipamentul de joasă tensiune.

Coloana de alimentare până la punctul de transformare și punctul de conexiune:

Lungimea exterioară parcelei a rețelei de energie electrică – 5,00m

Lungimea interioară parcelei a rețelei de energie electrică – 10,00m

Diametru exterior: 37,5mm

Alimentarea cu apă se va realiza printr-un foraj propriu la o adâncime de 100m (comun cu al fermei de caprine propusa adiacent), apa fiind extrasă cu ajutorul unei pompe liniare hidrofor montată în puț, apoi va fi distribuită cu ajutorul altor pompe către consumatori.

Pompele se vor grupa în căminul forajului / casa pompelor ale sistemului P.S.I.

Apa curentă pentru consumatori va fi distribuită prin rețele subterane pozate pe parcelă.

Obiectivele alimentate cu apă:

- Magazinul de la poarta fermei,
- Corpul de condiționare și procesare,
- Sistem P.S.I. - Inel hidranți

Consumatorii fiind: lavoare, echipamente tehnologice, sistemul P.S.I.

Vor fi prevazute : rezervor de apa pentru incendiu $V_{util}=50mc$, statie de pompare $Q=15l/s$, retea de apa pentru incendiu ($L=170m$, diametru 32mm) prevazuta cu hidranti de incendiu exterior (4 buc).

Distributia la consumatori se va realiza prin conducte PI-HD, diametru 32 mm, $L=95ml$.

Debitele caracteristiceale cerintei de apa pentru functionarea obiectivului:

$Q_{zi\ max}=2,47\ mc/zi(0,028l/s)$;

$Q_{zi\ med}=1,49\ mc/zi(0,017l/s)$;

$Q_{orar\ max}=0,13\ mc/h(0,036l/s)$



Canalizare

Apele uzate menajere vor fi colectate in bazinul etans vidanjabil $V=8\text{mc}$ propus. Vidanjabarea apelor uzate menajere se face de o firma specializata si vor fi transportate la statia de epurare functionala. Reteaua de canalizare menajera va fi realizata din PVC , diametru 110mm, $L=80\text{m}$.

$Q_{zi\ max}=0,60\ \text{mc/zi}$;

$Q_{zi\ med}=0,50\ \text{mc/zi}$;

Apele uzate tehnologice ce vor rezulta de la spalarea utilajelor vor fi colectate in bazinul etans vidanjabil propus $V=10\ \text{mc}$. Vidanjabarea se va face de o firma specializata si vor fi transportate la statia de epurare functionala. Reteaua de canalizare tehnologica va fi realizata din PVC , diametru 110 mm-160mm, $L=85\text{m}$.

Debitele caracteristice apelor uzate tehnologice evacuate sunt:

$Q_{uz-zi\ max}=1,70\ \text{mc/zi}$;

$Q_{uz-zi\ med}=0,85\ \text{mc/zi}$

Apele pluviale de pe cladiri se vor descarca pe spatiul verde.

Apele pluviale de pe platformele betonate vor fi trecute prin separator de hidrocarburi, vor fi stocate intr-un bazin de retentie de 20mc (comun cu ferma de caprine propusa adiacent), fiind utilizate ulterior la intretinerea spatiilor verzi . Reteaua de canalizare pluviala va fi realizata din PVC , diametru 160-180 mm, $L=340\text{m}$, $Q_{pluvial}=31,54\ \text{l/s}$.

Pe platformele pietruite pentru a putea colecta apele pluviale se va aseza o folie impermeabila.

Energia termica

Încălzirea spațiului interior pe perioada rece, se va realiza printr-un sistem local compus din centrală termică electrică cu vas de expansiune conectată la un boiler ca vas tampon, ce va genera agentul termic pentru radiatoarele dispuse în spațiile sociale (Vestiar Filtru), dar va genera și apa caldă menajeră, circuitul de agent termic fiind realizat din conducte de cupru preizolat.

Apa caldă menajeră fiind distribuită prin circuite de cupru.

Centrala termică electrică va avea următoarele caracteristici:

- putere termică 60 kw (puterea se va stabili în urma calcului termic de la faza de proiect tehnic)

ALIMENTARE GAZE NATURALE – REZERVOARE G.P.L.

Se vor amplasa: 3 Rezervoare GPL cu capacitatea de 5000 l și 1 Rezervor cu capacitatea de 4850 l.

Acest sistem va fi echipat și cu vaporizator de 300kg cu grup reducere tr I și electrovalvă.

Tip GPL va fi: propan comercial cu minim 95% concentrație

Organizarea de santier

Organizarea de santier se va realiza pe amplasmentul proiectului, in zona platformei pietruite pe o suprafata de 500 mp și va cuprinde:

- căile de acces;
- organizarea locului de muncă pentru personalul care realizează activitățile constructie montaj, prin realizarea de vestiare și asigurarea utilităților necesare: energie electrică, apă potabilă, canalizare;
- pregătirea și montarea utilajelor și aparatelor utilizate pentru executarea lucrărilor;
- organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor și elementelor de construcții necesare cu măsurile specifice pentru conservarea pe timpul depozitării și evitarea degradărilor;
- grafice de execuție a lucrărilor de execuție;



- măsuri specifice privind protecția și securitatea muncii, pentru protecția și prevenirea incendiilor precum și pentru protecția mediului;

- dotarea personalului cu echipament individual de protecție și de lucru;

- instruirea personalului executant asupra procesului de execuție, pe faze de execuție, după programul stabilit de executant împreună cu beneficiarul.

Executantul va prevedea și implementa măsuri corespunzătoare pentru diminuarea împrăștierii prafului generat, de colectare a uleiurilor uzate (dacă este cazul), de evitare a pierderilor de uleiuri pe sol (dotare cu material absorbant), etc.

De asemenea personalul implicat în lucrările de amenajare trebuie să fie dotat cu echipament de protecție și de lucru (salopete, bocanci, manuși de protecție, cască de protecție, centura de siguranță, ochelari de protecție).

b) Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:

Proiectul propus se cumulează cu proiectul aferent fermei de creștere a caprinelor propusă pe același amplasament dar nu induce un impact cumulativ negativ semnificativ cu acesta deoarece nu rezultă emisii suplimentare și este o completare a fluxului de producție.

c). Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

În etapa de construire, resursele naturale folosite vor fi apa și nisipul/pietrișul. Consumul de apă va fi limitat strict la necesarul igienico-sanitar și cel pentru executarea lucrărilor de construcție.

-sol: suprafața construită propusă 955,3 mp

-teren: categoria terenului este arabil,

-apă: foraj propus la o adâncime de 100m.

-biodiversitate: nu este cazul, în vecinătatea amplasamentului există situl Natura 2000 ROSCI0115 Mlastina Satchinez și rezervația naturală RONPA0757 Mlastinile Satchinez, dar proiectul nu se suprapune cu aceasta. Distanța dintre amplasamentul proiectului și acestea este de 500 m.

d) Cantitatea și tipurile de deșeurii generate/gestionate:

-Deșeurile rezultate în etapa de execuție, se vor colecta pe tipuri, în recipiente standardizate, și se vor depozita în spații special amenajate.

-Se interzice amestecarea diferitelor categorii de deșeurii periculoase cu alte categorii de deșeurii periculoase sau cu alte deșeurii, substanțe ori materiale.

-Pământul va fi utilizat ca material de umplutură iar celelalte deșeurii din construcții, rezultate vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării sau eliminării.

-Deșeurii menajere rezultate pe perioada etapei de construcție și în timpul funcționării obiectivului, vor fi predate operatorului serviciului de salubritate desemnat la nivelul județului Timiș, în baza contractului de concesiune.

-Deșeurii reciclabile rezultate (lemn, metal, plastic) vor fi predate către unități autorizate de specialitate, în vederea valorificării.

-Deșeurii care nu au fost valorificate, vor fi supuse unei operațiuni de eliminare, în condiții de siguranță, conform cerințelor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Lege 17/2023, cu modificările și completările ulterioare, art. 20..

e) Poluarea și alte efecte negative:

• Aer

Emisiile de poluanți atmosferici, în perioada de execuție, au un caracter temporar, fiind generate de utilajele și instalațiile implicate în execuția proiectului, respectiv: pulberi, NO_x, CO, COV, CH₄ și CO₂. O sursă suplimentară de poluanți atmosferici va fi reprezentată de pulberi, generate prin realizarea lucrărilor aferente proiectului.

În perioada de funcționare



Activitatea desfășurată pe amplasament nu trebuie să conducă la o deteriorare a calității aerului prin depășirea valorilor limită stabilite prin Legea 104/2011 privind aerul înconjurător la indicatorii de calitate specifici activității și cele stabilite prin STAS 12574/1987.

Se vor respecta valorile limită de emisie în aer, conform Ord. MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normelor metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare;

• Apă

În perioada de execuție a lucrărilor nu vor fi realizate instalații de epurare sau preepurare a apelor uzate, aferente organizării de șantier.

În urma **implementării** proiectului:

Alimentarea cu apă se va realiza printr-un foraj propriu la o adâncime de 100m (comun cu al fermei de caprine propusa adiacent), apa fiind extrasă cu ajutorul unei pompe liniare hidrofor montată în puț, apoi va fi distribuită cu ajutorul altor pompe către consumatori.

Pompele se vor grupa în căminul forajului / casa pompelor ale sistemului P.S.I.

Apă curentă pentru consumatori va fi distribuită prin rețele subterane pozate pe parcelă.

Obiectivele alimentate cu apă:

- Magazinul de la poarta fermei,
- Corpul de condiționare și procesare,
- Sistem P.S.I. - Inel hidranți

Consumatorii fiind: lavoare, echipamente tehnologice, sistemul P.S.I.

Vor fi prevazute : rezervor de apă pentru incendiu $V_{util}=50mc$, stație de pompare $Q=15l/s$, rețea de apă pentru incendiu ($L=170m$, diametru 32mm) prevazuta cu hidranți de incendiu exterior (4 buc).

Distributia la consumatori se va realiza prin conducte PI-HD, diametru 32 mm, $L=95m$.

Debitele caracteristicele cerinței de apă pentru funcționarea obiectivului:

$Q_{zi\ max}=2,47\ mc/zi(0,028l/s)$;

$Q_{zi\ med}=1,49\ mc/zi(0,017l/s)$;

$Q_{orar\ max}=0,13\ mc/h(0,036l/s)$

Canalizare

Apele uzate menajere vor fi colectate în bazinul etans vidanjabil $V=8mc$ propus. Vidanjarea apelor uzate menajere se face de o firmă specializată și vor fi transportate la stația de epurare funcțională. Rețeaua de canalizare menajera va fi realizată din PVC , diametru 110mm, $L=80m$.

$Q_{zi\ max}=0,60\ mc/zi$;

$Q_{zi\ med}=0,50\ mc/zi$;

Apele uzate tehnologice ce vor rezulta de la spălarea utilajelor vor fi colectate în bazinul etans vidanjabil propus $V=10\ mc$. Vidanjarea se va face de o firmă specializată și vor fi transportate la stația de epurare funcțională. Rețeaua de canalizare tehnologică va fi realizată din PVC , diametru 110 mm-160mm, $L=85m$.

Debitele caracteristice apelor uzate tehnologice evacuate sunt:

$Q_{uz-zi\ max}=1,70\ mc/zi$;

$Q_{uz-zi\ med}=0,85mc/zi$

Apele pluviale de pe clădiri se vor descarca pe spațiul verde.

Apele pluviale de pe platformele betonate vor fi trecute prin separator de hidrocarburi, vor fi stocate într-un bazin de retenție de 20mc (comun cu ferma de caprine propusa adiacent), fiind utilizate ulterior la întreținerea spațiilor verzi . Rețeaua de canalizare pluvială va fi realizată din PVC , diametru 160-180 mm, $L=340m$, $Q_{pluvial}=31,54\ l/s$.



Pe platformele pietruite pentru a putea colecta apele pluviale se va aseza o folie impermeabila.

Apele uzate menajere si tehnologice se vor încadra în limitele maxime admisibile prevăzute de normativul NTPA 002/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în rețelele de canalizare a apelor uzate și HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

Apele pluviale se vor încadra în limitele maxime admisibile prevazute de normativul NTPA 001/2002, aprobat prin HG nr. 188/2002 și modificat prin HG nr. 352/2005 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate si HG nr. 210/2007 pentru modificarea și completarea unor acte normative care transpun acquis-ul comunitar în domeniul protecției mediului;

• **Zgomot și vibrații**

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de zgomot și vibrații vor avea un caracter temporar, acestea generând efecte locale și pe timp limitat. Poluarea fizică asociată proiectului în această etapă este determinată de zgomotul și vibrațiile generate de activitățile de execuție, precum și de traficul rutier.

» Nivelul de zgomot, atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, nu va depăși limitele admisibile conform prevederilor SR 10009:2017 privind “Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediul ambiant”.

• **Sol/subsol și ape freatice**

În faza de construcție, sursele potențiale de poluare a solului/subsolului și a apelor freatice sunt reprezentate de:

- depozitarea deșeurilor și a materialelor de construcție;

- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți și alte substanțe chimice de la autocamioane și echipamentele mobile rutiere și nerutiere.

În faza de funcționare nu se întrevăd riscuri de contaminare a solului/subsolului și apelor freatice, datorită existenței rețelelor de canalizare pentru apele uzate menajere, care vor fi construite etanș. Deșeurile menajere vor fi gestionate corespunzător (stocare temporară în europubele), pe o platformă special amenajată.

» Atât în perioada de execuție a lucrărilor, cât și în perioada de funcționare, pentru sol se vor respecta prevederile Ord. M.A.P.P.M. nr.756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluării mediului, cu modificările și completările ulterioare.

f) Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:

-riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate: nu este cazul;

-risc de alunecări de teren: terenul amplasamentului este plan, fara denivelari si nu este strabatut de canale sau parauri. Nu exista riscul producerii unei alunecari de teren in zona;

-seismicitatea: seismicitatea zonei Banat se caracterizează prin relativ numeroase cutremure cu magnitudine $M_w > 5$, dar fără să depășească $M_w 5.6$. Socurile mai puternice, care sunt de obicei urmate de secvențe de replici, apar grupate în timp (în ferestre de câteva luni).

În regiunea seismică Banat au fost descrise 4 zone seismice, Satchinez fiind situata în Zona Timisoara – Resita. Ultimul cutremur semnificativ, care a avut efecte ușoare asupra construcțiilor s-a produs în 07.02.2008 în zona Banloc ($M_w = 3.9$, $I = VOMSK$) (Oros 2010).

-riscul hidrologic de inundatii: amplasamentul nu se regăsește în zona cu risc de inundații.

g) Riscurile pentru sănătatea umană: nu există risc asupra sănătății populației prin implementarea acestui proiect.

2) Amplasarea proiectului:

a) Utilizarea actuală și aprobată a terenului:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210

Pag. 9/13

E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-folosințe actuale - conform Certificatului de Urbanism nr.2/21.01.2022 (valabil 24 luni) destinația actuală: teren extravilan arabil.

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relativă ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul, nu se utilizează aceste resurse.

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul;
2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul;
3. zone montane și forestiere: nu este cazul;
4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul;
5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: proiectul nu se suprapune peste arii naturale protejate; în vecinătatea amplasamentului există situl Natura 2000 ROSCI0115 Mlastina Satchinez și rezervația naturală RONPA0757 Mlastinile Satchinez, dar proiectul nu se suprapune cu aceasta. Distanța dintre amplasamentul proiectului și acestea este de 500 m.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: - nu este cazul;

7. zonele cu o densitate mare a populației: proiectul se suprapune și cu zone cu densitate mare de populație, cu influență pozitivă asupra populației din aceste zone: amplasamentul proiectului este situat în extravilanul loc. Satchinez în zona de densitate moderată de populație;

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu e cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zonă geografică și dimensiunea - impact local nesemnificativ, proiectul nu produce un impact asupra zonei de locuit;

b) natura impactului: impact nesemnificativ;

c) natura transfrontalieră a impactului: nu e cazul, proiectul nu se regăsește în anexa 1 la Legea 22/2001 privind impactul transfrontieră, cu modificările și completările ulterioare;

d) intensitatea și complexitatea impactului: impact general redus, limitat la amplasamentul proiectului;

e) probabilitatea impactului: probabilitate redusă;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a proiectului și de folosire a obiectivului.

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă în conformitate cu decizia justificată privind necesitatea elaborării studiului de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă, după caz, sunt următoarele: - proiectul nu



are un impact negativ semnificativ supra corpurilor de apă, prin lucrari nu se modifica parametrii corpurilor de apă, prin urmare nu este necesară elaborare SEICA.

Condițiile de realizare a proiectului sunt:

- Investiția se va realiza cu respectarea proiectului tehnic elaborat potrivit legii, a memoriului tehnic întocmit conform prevederilor Legii nr.292/2018, a legislației de mediu în vigoare și a mențiunilor din Certificatului de Urbanism nr.2/21.01.2022 (valabil 24 luni) , emis de Primaria Comunei Satchinez.
- La executarea lucrărilor se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități: aviz de gospodărire a apelor nr.437/23.12.2022 emis de AN APELE ROMANE-ABA BANAT, notificare nr.33318/212/27.12.2022 emisa de DSP TIMIS, certificat de înregistrare sanitară veterinară nr.1041/10.02.2022 emis de DSVSA TIMIS.
- Pe parcursul executării lucrărilor nu se vor taia arbori și nu vor fi afectate zonele verzi amenajate din zonă;
- Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
- Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată;
- Nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- În perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și a utilajelor utilizate;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului;
- Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea pământului rezultat din excavare;
- Evitarea pierderilor de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane;
- În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipienți adecvați, și tratarea de către firme specializate;
- Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);
- Lucrările vor fi executate fără a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot și vibrații;
- Respectarea prevederilor Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (ex.împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;
- Este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice ;
- Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora pe partea carosabilă;
- Nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel;
- Managementul deșeurilor generate de lucrări va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului de proiect cât și a operatorului care realizează lucrările;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TIMIȘ

B-dul Liviu Rebreanu, nr.18-18A, Timișoara, jud. Timiș, Cod 300210 Pag. 11/13
E-mail: office@apmtm.anpm.ro; Tel.0256.491.795; Fax. 0256. 201.005

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Se vor realiza spații special amenajate pentru colectarea selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri produse (deșeuri inerte, deșeuri de ambalaje, deșeuri metalice etc.), în conformitate cu prevederile OUG92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Depozitarea deșeurilor nevalorificabile se va face numai în locurile aprobate de administrația locală; deșeurile valorificabile (metalice, lemn, material plastic) vor fi predate către unități specializate autorizate;
- Măsuri care vor asigura ca la limita incintei să fie respectate valorile impuse prin SR 10009:2017 privind acustica și prin Ord. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrefianți la staționarea utilajelor;
- Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate.
- Executantul va lua toate măsurile care se impun din punct de vedere al respectării și asigurării normelor *de Securitate la incendiu, Securitate și sănătate în muncă*, în sensul că vor fi asigurate materialele de intervenție în cazul unui eventual incendiu, precum și asigurarea nestingherită a accesului în zona de lucru a formațiilor de intervenție a pompierilor;
- Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului.

-Titularii pe numele cărora vor fi emise autorizații de construire și/sau desființări *conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE.

Pentru acest proiect membrii CAT și-au exprimat puncte de vedere, în scris, atașate la documentație, care au stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare.

Nu au fost formulate observații din partea publicului pe toată perioada procedurii.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

După finalizarea lucrărilor de construire, înainte de a începe activitatea, titularul va notifica APM Timiș în vederea stabilirii necesității obținerii autorizației de mediu conform ORD. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind



evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii emise de APM Timiș se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Avizat: P.Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații –Maria PACURAR

Întocmit: Monica NITU.

Data: 20.01.2023

